



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Deliberazione della Giunta Comunale

Numero **106** del **14/05/2012**

OGGETTO: *PROPOSTA AL C.C. 'INDIVIDUAZIONE AREA DESTINATA ALL'UBICAZIONE DELLE STRUTTURE A TERRA RELATIVE ALLA BASE PRINCIPALE DELL'IDROSCALO DEL SULCIS. ATTO DI INDIRIZZO'.*

Copia Conforme

L'anno 2012 addì 14 del mese di *Maggio* alle ore 13.00, nella residenza Comunale, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

Cognome e Nome	Presente
Corongiu Mario	SI
Cammilleri Giovanni	SI
Garau Paolo Franco	SI
Ibba Daniela	AG
Melis Massimo	SI
Piredda Mariella	SI
Locci Stefano	SI
Puddu Carmine	SI

Totale Presenti: 7

Totale Assenti: 1

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Littarru Rosella

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n° 139 del 10/05/2012 avente ad oggetto *PROPOSTA AL C.C. 'INDIVIDUAZIONE AREA DESTINATA ALL'UBICAZIONE DELLE STRUTTURE A TERRA RELATIVE ALLA BASE PRINCIPALE DELL'IDROSCALO DEL SULCIS. ATTO DI INDIRIZZO'*, presentata dal Sindaco allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e pertanto:
 - ✓ Di proporre al Consiglio comunale, per le motivazioni espresse nella premessa della suddetta proposta:
 - Di condividere l'ipotesi di utilizzo dell'area attualmente destinata a rimessaggio all'aperto del Porticciolo Turistico per la localizzazione delle strutture a terra della Base Principale del sistema dell'Idroscalo del Sulcis;
 - Di stabilire che la localizzazione dell'intervento dovrà essere individuata all'interno della Pianificazione Generale;
 - Di demandare al Dirigente preposto la messa in atto di tutti i procedimenti amministrativi utili alla realizzazione della delibera in essere;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Area 2 - Servizio Urbanistica, Ambiente, Territorio

*Proposta di Delibera di Giunta Comunale n° 139 del 10/05/2012
del Sindaco*

OGGETTO: PROPOSTA AL C.C. 'INDIVIDUAZIONE AREA DESTINATA ALL'UBICAZIONE DELLE STRUTTURE A TERRA RELATIVE ALLA BASE PRINCIPALE DELL'IDROSCALO DEL SULCIS. ATTO DI INDIRIZZO'.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- il settore turistico rappresenta, per il Comune di Sant'Antioco, fonte primaria per la crescita economica e sociale della comunità;
- in tal senso è interesse dell'Amministrazione Comunale promuovere e sostenere iniziative ed attività di sviluppo turistico;
- Il sig. Carlo Cattoni, per proprio conto ed in qualità di responsabile dell' Associazione Idroscalo del Sulcis , con sede in Sant'Antioco (CI), via Regina Margherita 114, CF 09931640924, ha presentato documentazione di ipotesi progettuale relativa alla costruzione a Sant'Antioco della Base Principale del sistema dell'Idroscalo del Sulcis (hangar per gli aeromobili, piazzali, scivolo);
- detto Sistema è stato inserito nel Piano Strategico di Sviluppo della Provincia di Carbonia-Iglesias nei settori Trasporto e Turismo;
- la laguna prospiciente all'abitato ha caratteristiche tecniche tali da risultare ottimale per l'attività idrovolantistica;
- la Provincia, con comunicazione con prot.nr. 5304 del 23.02.2012 indirizzata al Sindaco del Comune di Sant'Antioco, e che fa riferimento allo Studio di Fattibilità inserito nel Protocollo d'Intesa sul programma per i Porti del Sulcis Iglesiente, ha chiesto a questa Amministrazione Comunale di identificare in tempi brevi un'area adatta alla costruzione delle strutture a terra in modo tale da inserirle le stesse nel citato Studio di Fattibilità;
- sono state individuate in precedenza altre due aree apparentemente adatte allo scopo, che di seguito si sono rivelate inutilizzabili per vari motivi;
- l'unica area disponibile a questo punto rimane quella attualmente occupata dal rimessaggio all'aperto del Porticciolo Turistico;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

CONSIDERATO che:

- la localizzazione a Sant'Antioco di una base per attività idrovolantistica per Volo da Diporto o Sportivo e Aviazione Generale, con relative Scuole di Volo, rappresenterebbe una occasione di sviluppo di notevole importanza per la città, data la visibilità garantita dall'operazione e il profilo socio-culturale tipico del visitatore, anche e soprattutto straniero, che verrebbe in loco in quanto utilizzatore delle strutture dell'idroscalo;
- la proposta consente di perseguire l'obiettivo primario di crescita economica e produttiva del territorio interessato ed in particolare l'incremento della visibilità e dei flussi turistici anche provenienti dall'estero e dei visitatori occasionali attratti dall'attività aeronautica;
- la presenza della struttura potrebbe assicurare ulteriori importanti sviluppi di utilità (uso di idrovolanti per trasporto passeggeri, presenza di un aereo antincendio);
- le attività di involo ed ammaraggio verranno svolte in uno spazio centrale della laguna, nel rispetto delle attività di piccola pesca ivi praticate;
- le attività di involo ed ammaraggio saranno svolte al di fuori del canale navigabile, quindi non creeranno interferenze con le operazioni e lo sviluppo della nautica da diporto;
- lo spazio scelto per l'idrosuperficie ("pista" di decollo ed ammaraggio per gli idrovolanti) è direttamente prospiciente l'area del Porticciolo;
- l'area del Porticciolo Turistico è strategica in quanto in posizione centrale, e quindi visibile e facilmente raggiungibile, come da essa sono facilmente raggiungibili i principali servizi ed attrazioni di Sant'Antioco;
- l'area del Porticciolo è fortemente antropizzata; presenta già tutti i servizi necessari (energia, illuminazione ecc.);
- è già presente un edificio che potrebbe essere facilmente riconvertito in uffici, piccolo terminal, con sala piloti e aule per la Scuola di Volo;
- l'area del Porticciolo vanta già strutture che possano trarre grande beneficio dalla presenza di un'attività aeronautica idrovolantistica (Ristorante, Bar, Info Point turistico Provinciale);
- l'area utilizzabile per hangar e piazzali (zona del rimessaggio all'aperto) è attualmente in stato di pesante degrado e meriterebbe una riqualificazione;
- il rimessaggio è attualmente sottoutilizzato ed inoltre la visione delle barche abbandonate non rappresenta un biglietto da visita qualificante per la città;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

- se necessario sarebbe possibile recuperare uno spazio adiacente di proprietà demaniale ed ivi spostare il rimessaggio, dove sarebbe opportunamente nascosto alla vista delle persone che percorrono il lungomare;

DATO ATTO che la presente non comporta oneri a carico dell'Ente né diminuzione d'entrata, e pertanto non necessita di parere di regolarità contabile

VISTO il D.lg.vo n° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale ;

PROPONE alla Giunta Comunale che

DELIBERI

1. Di proporre al Consiglio comunale, per le motivazioni espresse nella premessa:

- ✓ Di condividere l'ipotesi di utilizzo dell'area attualmente destinata a rimessaggio all'aperto del Porticciolo Turistico per la localizzazione delle strutture a terra della Base Principale del sistema dell'Idroscalo del Sulcis;
- ✓ Di stabilire che la localizzazione dell'intervento dovrà essere individuata all'interno della Pianificazione Generale;
- ✓ Di demandare al Dirigente preposto la messa in atto di tutti i procedimenti amministrativi utili alla realizzazione della delibera in essere;

IL SINDACO
Ing. Mario Corongiu



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 139**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica, Ambiente e Territorio**

Oggetto: **PROPOSTA AL C.C. "INDIVIDUAZIONE AREA DESTINATA ALL'UBICAZIONE DELLE STRUTTURE A TERRA RELATIVE ALLA BASE PRINCIPALE DELL'IDROSCALO DEL SULCIS. ATTO DI INDIRIZZO".**

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica, Ambiente e Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole - quale atto di indirizzo.-

Data 11/05/2012

Il responsabile di Settore

Dr.ssa Rosella Littarru

Parere contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non Necessita di Parere Contabile

Data 11/05/2012

Responsabile del Servizio Finanziario

Dr. Paolo Pilia



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Delibera di Giunta Comunale Numero 106 del 14/05/2012

Letto, approvato e sottoscritto.

*L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Puddu Carmine*

*IL PRESIDENTE
F.to Corongiu Mario*

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Littarru Rosella*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune il giorno 14/05/2012 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 28/05/2012, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Contestualmente all'affissione all'Albo è stata trasmessa – in elenco - ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

*IL MESSO COMUNALE
F.to Ledda Giorgio*

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Littarru Rosella*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 14/05/2012

*IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Littarru Rosella*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE