



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero **25** del **09/07/2013**

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTO DEPURAZIONE S. ANTIOCO E
REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 9 DEL
D.P.R.327/01. ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUC DA SUB ZONA G2 A
SUB ZONA G5 AI SENSI ART. 20 L.R. 45/89

Copia Conforme

L'anno 2013 addì 9 del mese di Luglio convocato per le ore 18.00, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

All'appello risultano :

Consiglieri	Presente	Consiglieri	Presente
Corongiu Mario	SI	Massa Marco	SI
Melis Massimo	SI	Locci Giovanni	AG
Garau Paolo Franco	SI	Cossu Giovanni Paolo	SI
Piredda Mariella	SI	Fois Mariano	SI
Renna Pasquale	SI	Locci Ignazio	AG
Ibba Daniela	AG	Massa Salvatore	AG
Cammilleri Giovanni	SI		
Serrenti Roberta	SI		
Cabras Luca	SI		
Lecca Valerio	AG		
Locci Stefano	SI		

Totale Presenti 12

Totale Assenti 5

Assiste il Vice Segretario Dott.ssa Fadda Margherita

Il Presidente Corongiu Mario constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione, dichiara, aperta la seduta assumendone la presidenza;

La Seduta è Pubblica

Ai sensi dell'art. 49 – comma 2) del regolamento Consiglio Comunale, la rappresentazione informatica, sottoscritta dal Segretario generale e dal Presidente con firma digitale, della registrazione sonora, costituisce il verbale della seduta.

Le dichiarazioni fatte dagli amministratori nel corso della discussione sono riportate nei verbali delle deliberazioni in forma sintetica.



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

IL PRESIDENTE

Introduce l'argomento inserito nell'Ordine del Giorno avente per oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTO DEPURAZIONE S. ANTIOCO E REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 9 DEL D.P.R.327/01. ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUC DA SUB ZONA G2 A SUB ZONA G5 AI SENSI ART. 20 L.R. 45/89" e invita l'Assessore all'Urbanistica ad illustrarlo.-

Dopo l'illustrazione dell'Assessore all'Urbanistica – Pasquale Renna, **il Presidente** dichiara aperta la discussione alla quale intervengono:

- ✓ **Giovanni Paolo Cossu** il quale afferma, come gruppo, l'intenzione di rifiutare il depuratore in quella zona, quella è una spiaggia e quindi occorre trovare altre soluzioni;

Si dà atto che entra in aula il Consigliere Salvatore Massa e la seduta prosegue con 13 consiglieri presenti.

- ✓ **Mariano Fois** il quale ricorda che in data 30/11/2012 - il suo gruppo - propose una interrogazione che venne trasformata in mozione. Comprende tutte le difficoltà che hanno portato a questa decisione, tuttavia – afferma – che il suo sarà un voto negativo e un voto politico. Sostiene di non volere il depuratore in quella zona perché può essere utilizzata per uno sviluppo diverso. Lamenta il fatto di non conoscere se si tratterà di un depuratore moderno o meno;
- ✓ **Salvatore Massa** il quale afferma che il Consigliere Fois ha ricordato che qualche mese fa si è già parlato di depuratore. Sostiene che in data 28/07/2011 anche il suo gruppo presentò una mozione con la quale si chiedeva di promuovere un confronto fra le soluzioni prospettate da Abbanoa e quelle prospettate dall'Amministrazione Comunale. Ritiene che realizzare il depuratore in quella zona sia un errore e quindi si sarebbe dovuto lottare per evitarlo; afferma che se fosse sicuro che sia stato fatto tutto quello che si sarebbe potuto e dovuto fare, avrebbe anche votato favorevolmente. Continua sottolineando che quel sito è il posto meno adatto dell'isola: è la strada più importante che porta alle spiagge e non è un bel biglietto da visita. Conclude ribadendo che l'ubicazione in quell'area è sbagliata e quindi non si sente di assumersi la responsabilità di approvare questa scelta;
- ✓ **Il Sindaco** il quale afferma che per primo ha sostenuto e scritto che il depuratore in quella zona non andava bene ed ha proposto il depuratore unico dell'isola. Il 22/02/2013, si è svolta a Cagliari una riunione dove la Dr.ssa Bayle ha sottolineato l'esistenza del vincolo di assunzione di una obbligazione giuridicamente vincolante al 30/06/2013 poi prorogata, oltre tale limite il finanziamento sarà revocato e che l'intervento è fra quelli oggetto di procedura di infrazione e il mancato adeguamento alle norme comporta il pagamento di sanzioni a carico del Comune, quindi precisa che oggi il Comune è chiamato a votare il progetto. Propone la sospensione dei lavori per 5 minuti al fine di confrontarsi. Ribadisce



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

che la scelta non è condivisibile ma si sente costretto ad approvarla per evitare di pagare 6.500.000 euro a titolo di penalità poiché se non si dovesse votare si entrerebbe nell'ambito dell'infrazione;

Si dà atto che alle h. 20:35 il Presidente sospende la seduta e alla ripresa – h. 20:50 invita alle dichiarazioni di voto che vengono effettuate da:

- ✓ **Mariano Fois** il quale dichiara il voto negativo, che sottolinea essere politico, pur riconoscendo gli sforzi della maggioranza, peraltro protratti per un lungo periodo di tempo, al fine di dare una collocazione diversa al depuratore. Ribadisce che il suo è un voto politico per iniziare una battaglia comune davanti alle diverse autorità per non avere più decisioni calate dall'alto e dichiara disponibilità alla redazione di un documento dove in modo unanime si chieda la realizzazione in altra zona;
- ✓ **Il Sindaco** il quale pur condividendo ed apprezzando le motivazioni dell'opposizione, dichiara di accollarsi il peso proponendo alla maggioranza di votare a favore, con la sottoscrizione unanime del documento si attiverà una battaglia per trovare altrove i finanziamenti;

Il Presidente, preso atto che non vi sono altre richieste d'intervento dichiara chiusa la discussione e pone in votazione la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 32 del 17/06/2013 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTO DEPURAZIONE S. ANTIOCO E REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 9 DEL D.P.R.327/01. ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUC DA SUB ZONA G2 A SUB ZONA G5 AI SENSI ART. 20 L.R. 45/89", presentata dall'Assessore all'Urbanistica allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Accertato che la stessa risulta regolarmente corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgvo n° 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n° 174;

Sentita la discussione che precede;

Visto il parere espresso dalla 2^a Commissione Consiliare in seduta del 05/07/2013;

Visto il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Visto il Regolamento di Funzionamento del Consiglio Comunale;

Proceduto a votazione fra i **13** consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

Favorevoli: **10**
Contrari: **3** (Fois – Cossu – Massa S.)
Astenuti **/**

D E L I B E R A

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n° 174 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e pertanto:

✓ di approvare il progetto preliminare per la realizzazione dell'Impianto di Depurazione – Completamento schema fognario depurativo – Sant'Antioco (n. 306 P.R.G.A.) composto dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione Illustrativa
- All. B - Relazione Tecnica
- All. C - Prime indicazioni e Disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- All. D - Stima Generale, quadro economico e Calcolo sommario della spesa
- All. E - Studio di prefattibilità ambientale
- All. F - Piano parcellare e situazione catastale
- Tav. 1 - Corografia generale scala 1:10.000
- Tav. 2 - Localizzazione dell'area interessata dall'intervento su stralcio del PUC
- Tav. 3 - Stralcio planimetrico su ortofoto scala 1:2000
- Tav. 4 - Planimetria catastale scala 1: 2000
- Tav. 5 - Planimetria generale delle opere di progetto e perimetrazione aree di interesse naturalistico istituzionalmente tutelate scala 1:500
- Tav. 5,1 – Planimetria generale delle opere in progetto e inserimento area SIN fuori scala
- Tav. 6 – Planimetria sistemazioni esterne raccolta meteoriche ed illuminazione scala 1:200
- Tav. 7 – Planimetria collegamenti Idraulici scala 1:200
- Tav. 8 – Planimetria collegamenti elettrici scala 1:200
- Tav. 9 – Profili Idraulico
- Tav. 10 – Prettrattamenti grigliatura e dissabbiatura
- Tav. 11 – Vasca di equalizzazione
- Tav. 12 – Predenitrificazione – Ossidazione
- Tav. 13 – Locale gruppo elettrogeno, cabina elettrica, magazzino e servizi
- Tav. 14 – Sedimentazione secondaria
- Tav. 15 – Pozzetto di sollevamento fanghi



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

- Tav. 16 – Locale di produzione aria, ossidazione e digestione
- Tav. 17 – Digestione aerobica
- Tav. 18 – Letti di essiccamento fanghi d'emergenza
- Tav. 19 – Pozzetto di sollevamento dreni
- Tav. 20 – Ispessimento fanghi
- Tav. 21 – Edificio disidratazione meccanica fanghi
- Tav. 22 – Disinfezione con raggi UV (non oggetto del presente appalto)
- Tav. 23 – Disinfezione con ipoclorito di sodio, serbatoio di stoccaggio e pozzetto ASL
- Tav. 24 – Microfiltrazione
- Tav. 25 – Sollevamento acque di pioggia
- Tav. 26 – Sala quadri pretrattamenti

ai sensi dell'art. 9, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, stante l'interesse pubblico concreto e attuale di realizzare l'opera pubblica impianto di depurazione a servizio dell'intera collettività, di reiterare il vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento, dando atto che nel quadro economico dell'opera è previsto l'indenizzo da corrispondere alle ditte espropriande;

- ✓ di adottare, per le motivazioni citate in premessa, la variante al PUC vigente, per la ripermimetrazione della sub zona G2 (area servizi tecnologici - depuratore comunale) e trasformazione della stessa sub zona G2 in esubero, in sub zona G5, comparto 10, Area Costiera di Is Pruinis, composta dai seguenti elaborati:
 - All. A – Relazione tecnica
 - All. B – Stralcio Norme Tecniche di attuazione
 - Tav. D1/b attuale
 - Tav. D1/b variante
 - Tav. D1/a attuale
 - Tav. D1/a variante
 - Tav. D1*/a attuale
 - Tav. D1*/a variante
- ✓ di demandare al servizio urbanistica gli adempimenti relativi alla successiva pubblicazione della variante ai sensi della normativa vigente;
- ✓ di dare atto che la variante urbanistica seguirà l'iter previsto dall'art. 20 della L.R. n. 45/89, della L.R. n. 32/96 e della L.R. n. 7/2002 riguardo la verifica di coerenza;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata: l'urgenza, ai sensi del comma 3° dell'art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000, con separata votazione palesemente espressa dai **13** consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

Favorevoli:	10	
Contrari:	3	(Fois – Cossu – Massa S.)
Astenuti	/	

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.-



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Area 2 - Servizio Urbanistica, Ambiente, Territorio

Servizio Urbanistica, Ambiente e Territorio

*Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 17/06/2013
Dell'Assessore all'Urbanistica*

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTO DEPURAZIONE S. ANTIOCO E REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 9 DEL D.P.R.327/01. ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUC DA SUB ZONA G2 A SUB ZONA G5 AI SENSI ART. 20 L.R. 45/89

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

PREMESSO che con nota nostro prot. n. 9345 del 12/04/2013 la Società Abbanoa S.p.a., Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna, ha trasmesso il progetto preliminare dell'Impianto di Depurazione – completamento schema fognario depurativo “Sant'Antioco” – (n. 306 P.R.G.A.);

DATO ATTO che l'area sulla quale dovrà sorgere il nuovo impianto ricade nella sub zona urbanistica G2, corrispondente alle aree occupate da impianti di tipo tecnologico, nella quale sono previste le destinazioni connesse con le attrezzature esistenti, per le quali si prevedono eventuali integrazioni e ristrutturazioni;

VISTO il PUC vigente approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/06/2000, pubblicato sul BURAS in data 19/01/2002;

DATO ATTO:

- che tutti i vincoli quinquennali derivanti dall'applicazione del PUC risultano scaduti per cui occorre, di volta in volta, provvedere alla riapposizione del regime vincolistico, anche per le opere, come quella in oggetto, non vietate dallo strumento urbanistico ma la cui realizzazione presuppone il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.P.R. 327/2001,
- che il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante urbanistica al PUC, con le modalità e secondo le procedure di cui all'art. 19, commi 2 e seguenti del D.P.R. 327/2001,
- che per poter avviare legittimamente il vincolo sul terreno da espropriare è indispensabile l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale, del progetto preliminare dell'opera da realizzare,
- che dall'allegato progetto preliminare risulta che l'opera sarà ubicata in sub zona urbanistica G2, su un'area limitrofa all'area occupata dal vecchio depuratore comunale,
- che la sub zona G2 in questione, comprende una parte di territorio superiore all'area effettiva da utilizzare per la realizzazione dell'impianto di depurazione,
- che il Comune di Sant'Antioco, nel rispetto del PUC vigente, dovrebbe pianificare l'intera sub zona G2 con conseguente esproprio della sub zona in argomento,



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

- che al fine di evitare l'esproprio dell'intera sub zona G2, e inutile dispendio di risorse pubbliche, l'Amministrazione Comunale vuole procedere alla variante urbanistica in argomento e trasformare la sub zona G2 non necessaria per la realizzazione del nuovo impianto di depurazione, in sub zona G5, comparto 10, Area costiera di Is Pruinis, e conseguentemente ridimensionare la zona G2 in argomento per la realizzazione del nuovo depuratore;
- che l'approvazione del progetto dell'opera pubblica equivale a dichiarazione di pubblica utilità, art. 12 del D.P.R. 327/2001;
- che la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, art. 12 comma 3, D.P.R. 327/2001;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001, con nota n. 8079/2013 e successiva n. 8476/2013 è stato trasmesso ai proprietari dei terreni oggetto di esproprio, l'avviso di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio,
- che una delle proprietarie dei terreni oggetto di esproprio ha fatto richiesta di accesso agli atti e successivamente, con nota nostro prot. n. 13192 del 31/05/2013, ha trasmesso alcune osservazioni che saranno valutate in sede di approvazione definitiva della presente variante urbanistica;

CHE, ai soli fini espropriativi per pubblica utilità dell'area in questione e alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, si deve procedere all'approvazione del progetto preliminare in Consiglio Comunale composto dai seguenti elaborati:

- All. A - Relazione Illustrativa
- All. B - Relazione Tecnica
- All. C - Prime indicazioni e Disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- All. D - Stima Generale, quadro economico e Calcolo sommario della spesa
- All. E - Studio di prefattibilità ambientale
- All. F - Piano parcellare e situazione catastale
- Tav. 1 - Corografia generale scala 1:10.000
- Tav. 2 - Localizzazione dell'area interessata dall'intervento su stralcio del PUC
- Tav. 3 - Stralcio planimetrico su ortofoto scala 1:2000
- Tav. 4 - Planimetria catastale scala 1: 2000
- Tav. 5 - Planimetria generale delle opere di progetto e perimetrazione aree di interesse naturalistico istituzionalmente tutelate scala 1:500
- Tav. 5,1 - Planimetria generale delle opere in progetto e inserimento area SIN fuori scala
- Tav. 6 - Planimetria sistemazioni esterne raccolta meteoriche ed illuminazione scala 1:200
- Tav. 7 - Planimetria collegamenti Idraulici scala 1:200
- Tav. 8 - Planimetria collegamenti elettrici scala 1:200
- Tav. 9 - Profili Idraulico
- Tav. 10 - Prettrattamenti grigliatura e dissabbiatura
- Tav. 11 - Vasca di equalizzazione
- Tav. 12 - Predenitrificazione - Ossidazione
- Tav. 13 - Locale gruppo elettrogeno, cabina elettrica, magazzino e servizi
- Tav. 14 - Sedimentazione secondaria
- Tav. 15 - Pozzetto di sollevamento fanghi



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

- Tav. 16 – Locale di produzione aria, ossidazione e digestione
- Tav. 17 – Digestione aerobica
- Tav. 18 – Letti di essiccamento fanghi d'emergenza
- Tav. 19 – Pozzetto di sollevamento dreni
- Tav. 20 – Ispessimento fanghi
- Tav. 21 – Edificio disidratazione meccanica fanghi
- Tav. 22 – Disinfezione con raggi UV (non oggetto del presente appalto)
- Tav. 23 – Disinfezione con ipoclorito di sodio, serbatoio di stoccaggio e pozzetto ASL
- Tav. 24 – Microfiltrazione
- Tav. 25 – Sollevamento acque di pioggia
- Tav. 26 – Sala quadri pretrattamenti

e all'adozione della variante urbanistica, da parte del Consiglio Comunale, composta dai seguenti elaborati:

- All. A – Relazione tecnica
- All. B – Stralcio Norme Tecniche di attuazione
- Tav. D1/b attuale
- Tav. D1/b variante
- Tav. D1/a attuale
- Tav. D1/a variante
- Tav. D1*/a attuale
- Tav. D1*/a variante

DATO ATTO che si rende necessario provvedere all'approvazione del progetto preliminare, alla reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e all'adozione della suddetta variante Urbanistica con ridimensionamento della zona G2 per la realizzazione del depuratore comunale e trasformazione di quota parte della superficie territoriale della stessa sub zona G2 in sub zona G5 comparto 10 Area Costiera di Is Pruinis;

DATO ATTO inoltre che, la reiterazione del vincolo non può essere dissociato dalla previsione di un indennizzo che nel caso specifico è stato valutato pari a € 25.000,00, come specificato nell'elaborato di progetto All. D "Quadro economico e calcolo sommario della spesa";

VISTO il Piano Urbanistico Comunale;

VISTO il Decreto Assessoriale 20/12/1983, n. 2266/U;

VISTA la Circolare Assessore Enti Locali, Finanze e Urbanistica 10/05/1984 n. 1 (applicazione delle disposizioni contenute nel D.A. 20/12/1983 n. 2266/U);

VISTA la L.R. 45 del 22/12/1989;

VISTA la L.R. n. 20 del 01/07/1991;

VISTA la L.R. 32 del 31/07/1996

VISTA la L.R. n. 7 del 22/04/2002;

VISTO il D.Lgs n. 163 del 12/04/2006;



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

VISTO il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;

VISTO il D.lg.vo n° 267 del 18/08/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n° 174 e dato atto che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Propone al Consiglio Comunale che

DELIBERI

1. Le premesse sopra richiamate costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. Di approvare il progetto preliminare per la realizzazione dell'Impianto di Depurazione – Completamento schema fognario depurativo – Sant'Antioco (n. 306 P.R.G.A.) composto dai seguenti elaborati:
 - All. A - Relazione Illustrativa
 - All. B - Relazione Tecnica
 - All. C - Prime indicazioni e Disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - All. D - Stima Generale, quadro economico e Calcolo sommario della spesa
 - All. E - Studio di prefattibilità ambientale
 - All. F - Piano parcellare e situazione catastale
 - Tav. 1 - Corografia generale scala 1:10.000
 - Tav. 2 - Localizzazione dell'area interessata dall'intervento su stralcio del PUC
 - Tav. 3 - Stralcio planimetrico su ortofoto scala 1:2000
 - Tav. 4 - Planimetria catastale scala 1: 2000
 - Tav. 5 - Planimetria generale delle opere di progetto e perimetrazione aree di interesse naturalistico istituzionalmente tutelate scala 1:500
 - Tav. 5,1 – Planimetria generale delle opere in progetto e inserimento area SIN fuori scala
 - Tav. 6 – Planimetria sistemazioni esterne raccolta meteoriche ed illuminazione scala 1:200
 - Tav. 7 – Planimetria collegamenti Idraulici scala 1:200
 - Tav. 8 – Planimetria collegamenti elettrici scala 1:200
 - Tav. 9 – Profili Idraulico
 - Tav. 10 – Prettrattamenti grigliatura e dissabbiatura
 - Tav. 11 – Vasca di equalizzazione
 - Tav. 12 – Predenitrificazione – Ossidazione
 - Tav. 13 – Locale gruppo elettrogeno, cabina elettrica, magazzino e servizi
 - Tav. 14 – Sedimentazione secondaria
 - Tav. 15 – Pozzetto di sollevamento fanghi
 - Tav. 16 – Locale di produzione aria, ossidazione e digestione
 - Tav. 17 – Digestione aerobica
 - Tav. 18 – Letti di essiccamento fanghi d'emergenza
 - Tav. 19 – Pozzetto di sollevamento dreni
 - Tav. 20 – Ispessimento fanghi
 - Tav. 21 – Edificio disidratazione meccanica fanghi
 - Tav. 22 – Disinfezione con raggi UV (non oggetto del presente appalto)
 - Tav. 23 – Disinfezione con ipoclorito di sodio, serbatoio di stoccaggio e pozzetto ASL
 - Tav. 24 – Microfiltrazione



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

- Tav. 25 – Sollevamento acque di pioggia
 - Tav. 26 – Sala quadri pretrattamenti
3. Ai sensi dell'art. 9, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, stante l'interesse pubblico concreto e attuale di realizzare l'opera pubblica impianto di depurazione a servizio dell'intera collettività, di reiterare il vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento, dando atto che nel quadro economico dell'opera è previsto l'indenizzo da corrispondere alle ditte espropriande;
4. Di adottare, per le motivazioni citate in premessa, la variante al PUC vigente, per la ripermimetrazione della sub zona G2 (area servizi tecnologici - depuratore comunale) e trasformazione della stessa sub zona G2 in esubero, in sub zona G5, comparto 10, Area Costiera di Is Pruinis, composta dai seguenti elaborati:
- All. A – Relazione tecnica
 - All. B – Stralcio Norme Tecniche di attuazione
 - Tav. D1/b attuale
 - Tav. D1/b variante
 - Tav. D1/a attuale
 - Tav. D1/a variante
 - Tav. D1*/a attuale
 - Tav. D1*/a variante
5. Di demandare al servizio urbanistica gli adempimenti relativi alla successiva pubblicazione della variante ai sensi della normativa vigente;
6. Di dare atto che la variante urbanistica seguirà l'iter previsto dall'art. 20 della L.R. n. 45/89, della L.R. n. 32/96 e della L.R. n. 7/2002 riguardo la verifica di coerenza;
7. Di dichiarare la deliberazione discendente dal presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

*L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Dott. Pasquale Renna*

Manunza G



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 32**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica, Ambiente e Territorio**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE IMPIANTO DEPURAZIONE S. ANTIOCO E REITERAZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI ART. 9 DEL D.P.R.327/01. ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUC DA SUB ZONA G2 A SUB ZONA G5 AI SENSI ART. 20 L.R. 45/89**

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica, Ambiente e Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 03/07/2013

Il Responsabile di Settore
Valter Enzo Marchetiello

Parere contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, SI ESPRIME, ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174, il seguente parere: -----.

Sintesi parere: Non Necessita di Parere Contabile

Data 03/07/2013

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Paolo Pilia



Comune di Sant'Antioco

Provincia di Carbonia Iglesias

Delibera di Consiglio Comunale Numero 25 del 09/07/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Corongiu Mario

IL VICE SEGRETARIO
F.to Fadda Margherita

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune il giorno 12/07/2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 26/07/2013, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Contestualmente all'affissione all'Albo, questa deliberazione è stata trasmessa – in elenco - ai Capigruppo in conformità all'art. 125 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

IL MESSO COMUNALE
F.to Pinna Antonio

IL VICE SEGRETARIO
F.to Fadda Margherita

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il 09/07/2013

IL VICE SEGRETARIO
Fadda Margherita

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE