



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

ALLEGATO B

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DELLE PALESTRE SCOLASTICHE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO ANNO SPORTIVO 2026/2027

TRA

il **Comune di Sant'Antioco**, con sede in Sant'Antioco, Piazza ____, C.F. _____, rappresentato dalla Dott.ssa _____, nella sua qualità di Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, autorizzata alla sottoscrizione del presente atto,

E

l'**Associazione/Società Sportiva Dilettantistica** _____, con sede in _____, C.F./P.IVA _____, rappresentata dal/la Sig./Sig.ra _____, in qualità di legale rappresentante,

PREMESSO

- che la Legge 7 aprile 2026, n. 53 ha modificato l'art. 96 del D.Lgs. 16 aprile 1994, n. 297, prevedendo, al comma 4-bis, che, con apposite convenzioni e sentite le istituzioni scolastiche interessate, il Comune o la Provincia mettano a disposizione delle società e associazioni sportive gli impianti sportivi scolastici al di fuori dell'orario di svolgimento del servizio scolastico e delle attività extracurricolari previste dal piano triennale dell'offerta formativa;
- che la medesima disposizione pone a carico del concessionario gli obblighi di gestione, cura e pulizia delle attrezzature e degli impianti sportivi scolastici, nonché gli adempimenti necessari a garantirne la funzionalità al termine di ogni utilizzo;
- che l'art. 6, comma 4, del D.Lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, come modificato dalla Legge n. 53/2026, prevede che le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, siano messi a disposizione delle società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo Comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in Comuni confinanti, anche per lo svolgimento delle sedute di allenamento e delle gare ufficiali;
- che l'art. 6, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 38/2021 prevede che i consigli di istituto o di circolo comunichino all'ente locale proprietario le attività didattiche e sportive della scuola che impediscono l'utilizzo, anche parziale, delle palestre;
- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 156 del 25/09/2026, ha impartito gli indirizzi per l'utilizzo delle palestre scolastiche in orario extrascolastico per l'anno sportivo



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

2026/2027;

- che con determinazione del Responsabile del Settore Servizi al Cittadino n. ____ del ____/2026 sono stati approvati il “Disciplinare operativo transitorio per l'utilizzo delle palestre scolastiche in orario extrascolastico – anno sportivo 2026/2027” e il presente schema di convenzione;
- che con nota prot. n. 32376 del 24/09/2026, l'Istituto Globale di Sant'Antioco ha trasmesso al Comune il prospetto relativo alla disponibilità delle palestre scolastiche per l'utilizzo in orario extrascolastico, con l'indicazione degli spazi e delle relative fasce orarie disponibili, ai fini della successiva assegnazione alle associazioni e società sportive, nel rispetto delle esigenze e delle attività scolastiche;
- che il soggetto utilizzatore dichiara di conoscere e accettare il predetto Disciplinare operativo transitorio, che costituisce riferimento per l'utilizzo della palestra;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto della convenzione

1. Il Comune concede al soggetto utilizzatore, che accetta, l'utilizzo temporaneo e non esclusivo della seguente palestra scolastica:
 - **Istituzione Scolastica:** _____;
 - **Plesso:** _____;
 - **Palestra:** _____;
 - **Ubicazione:** _____.
2. L'utilizzo è autorizzato esclusivamente per lo svolgimento della seguente attività sportiva:

3. L'utilizzo è consentito esclusivamente nei giorni e nelle fasce orarie indicati al successivo art. 2 e secondo quanto previsto dal piano di utilizzo e dall'atto di assegnazione.
4. La presente convenzione non attribuisce al soggetto utilizzatore alcun diritto reale o permanente sulla palestra né alcuna disponibilità esclusiva dello spazio al di fuori delle fasce assegnate.

Art. 2 – Durata, giorni e orari

1. La presente convenzione decorre dal _____ e scade il _____, comunque nell'ambito dell'anno sportivo 2026/2027.
2. L'utilizzo della palestra è consentito nelle seguenti giornate e fasce orarie:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

Giorno	Fascia oraria	Attività
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

3. Il soggetto utilizzatore è tenuto al rigoroso rispetto delle giornate e degli orari assegnati.
4. Eventuali variazioni devono essere preventivamente autorizzate dal Comune e non possono essere effettuate unilateralmente dal soggetto utilizzatore.

Art. 3 – Natura dell'assegnazione

1. L'assegnazione è temporanea e riferita esclusivamente al periodo indicato nella presente convenzione.
2. Il precedente utilizzo della palestra non costituisce titolo per la conferma dell'assegnazione.
3. La presente convenzione non comporta alcun diritto al rinnovo automatico per gli anni sportivi successivi.

Art. 4 – Tariffe e modalità di pagamento

1. Per l'utilizzo della palestra si applicano le tariffe stabilite dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 28/11/2022, per quanto compatibili con la normativa vigente e con gli atti comunali applicabili.
2. L'importo dovuto per il periodo di utilizzo oggetto della presente convenzione è determinato in € _____.
3. Il pagamento dovrà essere effettuato secondo le modalità e i termini comunicati dagli uffici comunali.
4. Il mancato o tardivo pagamento degli importi dovuti costituisce inadempimento e può comportare, nei casi e con le modalità previste dalla normativa e dalla presente convenzione, la sospensione o la cessazione dell'utilizzo.

Art. 5 – Obblighi del soggetto utilizzatore

1. Il soggetto utilizzatore si impegna a:
 - a) utilizzare la palestra esclusivamente per l'attività autorizzata;
 - b) rispettare i giorni e gli orari assegnati;
 - c) utilizzare con la massima diligenza gli spazi, gli impianti e le attrezzature;
 - d) garantire il corretto comportamento dei propri atleti, associati, tecnici, istruttori, accompagnatori



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

e di ogni altro soggetto presente per conto dello stesso;

e) rispettare le disposizioni in materia di sicurezza, igiene, prevenzione degli infortuni e capienza;

f) rispettare le disposizioni impartite dal Comune e, per quanto di competenza, dall'Istituzione Scolastica;

g) non apportare modifiche agli spazi, agli impianti o alle attrezzature senza preventiva autorizzazione;

h) segnalare tempestivamente al Comune eventuali danni, anomalie o situazioni di pericolo riscontrate;

i) lasciare la palestra e le relative attrezzature nelle condizioni necessarie per il successivo utilizzo.

Art. 6 – Pulizia, cura e ripristino

1. Sono posti a carico del soggetto utilizzatore gli obblighi di gestione, cura e pulizia degli spazi e delle attrezzature utilizzati, nonché gli adempimenti necessari a garantirne la funzionalità al termine di ogni utilizzo, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, dal Disciplinare operativo e dalla presente convenzione.
2. Al termine di ogni utilizzo, il soggetto utilizzatore deve lasciare la palestra e le relative attrezzature in condizioni di ordine, pulizia e funzionalità idonee al successivo utilizzo.
3. Il soggetto utilizzatore deve provvedere al ripristino degli spazi e delle attrezzature utilizzati, fatto salvo il normale deterioramento derivante dall'uso conforme.

Art. 7 – Custodia e accesso alla palestra

4. L'accesso alla palestra è consentito esclusivamente negli orari assegnati e alle persone autorizzate per lo svolgimento dell'attività.
5. Le modalità di apertura e chiusura della palestra, nonché di consegna e restituzione delle eventuali chiavi, badge o altri dispositivi di accesso, sono definite secondo le modalità organizzative stabilite dal Comune.
6. Il soggetto utilizzatore è responsabile dell'uso corretto delle eventuali chiavi o dispositivi di accesso ricevuti.
7. È vietata la duplicazione delle chiavi o dei dispositivi di accesso senza preventiva autorizzazione.

Art. 8 – Sicurezza e responsabilità

1. Il soggetto utilizzatore è responsabile dello svolgimento dell'attività sportiva autorizzata e del rispetto delle disposizioni di sicurezza da parte dei propri atleti, associati, tecnici, istruttori, accompagnatori e altri soggetti presenti per conto dello stesso.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

2. Il soggetto utilizzatore deve adottare tutte le misure necessarie per prevenire danni a persone, cose, strutture, impianti e attrezzature.
3. Restano ferme le responsabilità poste dalla legge in capo ai diversi soggetti, in relazione alle rispettive competenze.
4. Il soggetto utilizzatore è tenuto a segnalare immediatamente al Comune eventuali situazioni di pericolo o anomalie che possano compromettere la sicurezza delle persone o la funzionalità della palestra.

Art. 9 – Copertura assicurativa

1. Il soggetto utilizzatore dichiara di essere in possesso delle coperture assicurative previste dalla normativa vigente e di quelle eventualmente richieste in relazione all'attività svolta.
2. Il Comune può richiedere, prima o durante il periodo di utilizzo, la produzione della documentazione attestante la validità delle relative coperture assicurative.
3. La presenza di una copertura assicurativa non esonera il soggetto utilizzatore dagli obblighi e dalle responsabilità derivanti dalla presente convenzione e dalla normativa vigente.

Art. 10 – Danni

1. Il soggetto utilizzatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune eventuali danni arrecati alla palestra, agli impianti o alle attrezzature.
2. I danni imputabili al soggetto utilizzatore, ai suoi associati, atleti, tecnici, istruttori, accompagnatori o altri soggetti presenti per suo conto sono posti a carico del medesimo, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.
3. Non sono imputabili al soggetto utilizzatore i deterioramenti derivanti dal normale uso conforme dello spazio, dalla vetustà o da cause non riconducibili alla sua condotta.

Art. 11 – Esigenze scolastiche e sospensione dell'utilizzo

1. L'utilizzo extrascolastico della palestra è subordinato alla compatibilità con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola.
2. L'utilizzo può essere temporaneamente sospeso o modificato per sopravvenute esigenze scolastiche, istituzionali, di sicurezza, manutenzione o per altre cause di indisponibilità della palestra.
3. Le eventuali esigenze scolastiche che impediscono, anche parzialmente, l'utilizzo della palestra sono comunicate al Comune dall'Istituzione Scolastica interessata.
4. Il Comune provvede a comunicare al soggetto utilizzatore le eventuali sospensioni o modifiche dell'utilizzo.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

5. In caso di sospensione o modifica dell'utilizzo disposta dal Comune per esigenze non imputabili al soggetto utilizzatore, gli eventuali effetti sulle somme dovute saranno determinati in relazione all'effettivo periodo di indisponibilità e secondo quanto previsto dagli atti comunali applicabili.

Art. 12 – Rinuncia e variazioni

1. Il soggetto utilizzatore che intenda rinunciare, anche parzialmente, all'utilizzo della palestra deve darne tempestiva comunicazione scritta al Comune.
2. Eventuali richieste di modifica dei giorni, degli orari o dell'attività autorizzata devono essere preventivamente sottoposte al Comune.
3. Nessuna variazione può essere effettuata unilateralmente dal soggetto utilizzatore.

Art. 13 – Revoca, decadenza e cessazione dell'utilizzo

1. Fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente, il Comune può disporre la revoca dell'assegnazione o la cessazione dell'utilizzo nei casi di grave o reiterata violazione degli obblighi previsti dalla presente convenzione, dal Disciplinare operativo o dagli atti di assegnazione.
2. Costituiscono, in particolare, cause di revoca o decadenza, secondo la gravità della violazione:
 - a) l'utilizzo della palestra per attività diverse da quelle autorizzate;
 - b) la cessione o sub-concessione dello spazio a terzi;
 - c) la reiterata violazione dei giorni o degli orari assegnati;
 - d) il mancato rispetto degli obblighi di pulizia, cura e ripristino;
 - e) il mancato pagamento delle tariffe dovute;
 - f) gravi o reiterati danni alla palestra o alle relative attrezzature;
 - g) la violazione delle disposizioni in materia di sicurezza;
 - h) la perdita dei requisiti richiesti per l'utilizzo della palestra;
 - i) il mancato rispetto delle disposizioni impartite dal Comune;
 - l) ogni altro comportamento incompatibile con il corretto utilizzo della palestra.
3. Ove la natura della violazione lo consenta, il Comune può assegnare un termine per la regolarizzazione o il ripristino, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente.

Art. 14 – Divieto di cessione e sub-utilizzazione

1. L'utilizzo della palestra è personale e non può essere ceduto o trasferito a soggetti diversi dall'assegnatario.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

2. È vietato affidare a terzi, anche parzialmente, l'utilizzo della palestra o consentirne l'utilizzo a soggetti diversi dall'assegnatario, salvo preventiva autorizzazione del Comune nei casi consentiti dalla normativa vigente.

Art. 15 – Attività autorizzata e capienza

1. Il soggetto utilizzatore deve svolgere esclusivamente l'attività indicata nell'atto di assegnazione e nella presente convenzione.
2. Le attività devono essere svolte nel rispetto della capienza e delle caratteristiche della palestra, nonché delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza.
3. È vietato utilizzare la palestra per attività incompatibili con le caratteristiche dello spazio o con le condizioni di sicurezza.

Art. 16 – Materiali e attrezzature

1. L'eventuale introduzione o deposito di materiali e attrezzature sportive di proprietà del soggetto utilizzatore deve essere preventivamente autorizzato dal Comune e, per quanto di competenza, dall'Istituzione Scolastica.
2. Il soggetto utilizzatore è responsabile della custodia dei propri materiali e delle proprie attrezzature.
3. Il Comune non assume obblighi di custodia dei beni di proprietà del soggetto utilizzatore, salvo diversa disposizione espressamente concordata.

Art. 17 – Rapporti con l'Istituzione Scolastica

1. I rapporti istituzionali relativi alla programmazione e all'organizzazione dell'utilizzo extrascolastico della palestra sono curati dal Comune con l'Istituzione Scolastica interessata.
2. Il soggetto utilizzatore è tenuto a rispettare, per quanto di competenza, le disposizioni organizzative e di comportamento comunicate dal Comune e quelle relative all'accesso e all'utilizzo degli spazi scolastici.
3. Eventuali problematiche relative alla disponibilità, alle condizioni degli spazi o allo svolgimento dell'attività devono essere tempestivamente comunicate al Comune.

Art. 18 – Assenza di ulteriori oneri a carico della finanza pubblica

1. Dall'attuazione della presente convenzione non devono derivare nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica.
2. Restano a carico del soggetto utilizzatore gli oneri espressamente previsti dalla normativa



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

vigente, dal Disciplinare operativo, dalla presente convenzione e dagli atti comunali applicabili.

Art. 19 – Durata e cessazione

1. La presente convenzione è valida esclusivamente per il periodo indicato all'art. 2 e comunque nell'ambito dell'anno sportivo 2026/2027.
2. Alla scadenza la convenzione cessa automaticamente, senza necessità di disdetta.
3. La scadenza della presente convenzione non determina alcun diritto al rinnovo o alla conferma dell'utilizzo per periodi successivi.

Art. 20 – Trattamento dei dati personali

1. Le parti si impegnano a trattare i dati personali acquisiti nell'ambito della presente convenzione nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Art. 21 – Rinvio

1. Per quanto non espressamente previsto dalla presente convenzione si rinvia alla normativa vigente, agli atti comunali applicabili, al Disciplinare operativo transitorio per l'utilizzo delle palestre scolastiche in orario extrascolastico – anno sportivo 2026/2027 e all'atto di assegnazione dello spazio.
2. In caso di contrasto tra le disposizioni della presente convenzione e norme imperative sopravvenute, queste ultime prevalgono.

Art. 22 – Disposizioni finali

1. La presente convenzione non comporta l'affidamento al soggetto utilizzatore di servizi pubblici né il riconoscimento di contributi o altre forme di sostegno economico, salvo specifici e distinti provvedimenti adottati dal Comune.
2. La presente convenzione costituisce titolo per l'utilizzo della palestra esclusivamente nei limiti e alle condizioni in essa stabiliti.

Art. 23 – Sottoscrizione

1. La presente convenzione è sottoscritta digitalmente dalle parti.
2. La convenzione è composta da n. ____ pagine ed è conservata agli atti del Comune secondo le modalità previste dalla normativa vigente.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Servizi al Cittadino

Ufficio Sport e Politiche Giovanili

Per il Comune di Sant'Antioco

Il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino

Dott.ssa _____

Per l'Associazione/Società Sportiva Dilettantistica

Il Legale Rappresentante

Sig./Sig.ra _____