



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 2200/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 722 DEL 18/09/2026

Settore Amministrativo
Ufficio Affari Generali e Politiche della Casa

Oggetto: ART. 19 L.R. 13/89 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE - RICHIESTA PROT. 13309/2026

LA RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

- che il Comune di Sant'Antioco è proprietario dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED];
- che l'alloggio sopracitato era stato assegnato in uso a [REDACTED] deceduto in data [REDACTED];
- che alla data del decesso il nucleo familiare [REDACTED] era così composto:
 - [REDACTED] ([REDACTED] superstite);
 - [REDACTED] ([REDACTED] superstite)

VISTA la domanda registrata in data 21/05/2026 Prot. Gen. N. 13309, con la quale [REDACTED], nat. a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e residente in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], Int. [REDACTED], - chiede, in qualità di [REDACTED] superstite e componente del nucleo familiare, il subentro nell'assegnazione dell'alloggio in questione, per decesso dell'assegnatario [REDACTED];

VISTO l'art. 19 L.R. 06/04/1989 n. 13, "Subentro nella domanda e nell'assegnazione" che prevede:

- al comma 1, che in caso di decesso dell'assegnatario, subentrano nell'assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito nell'art. 2 della sopra citata L.R. e secondo l'ordine ivi indicato;
- al comma 2, che al momento della voltura dell'atto di Concessione Amministrativa, l'Ente Gestore verifica che non sussistano per il subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare, condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

VISTA la documentazione presentata dal richiedente, nella quale viene dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti di cui agli artt. 19 e 2, L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed integrazioni;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ACCERTATO che il richiedente è incluso nella medesima situazione di famiglia del predetto concessionario, possiede i requisiti per il subentro in conformità a quanto prescritto dagli artt. 19 e 2 della L.R. 13/89 e che non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESTATO che la sottoscritta Responsabile non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la disposizione Sindacale n. 17 del 13/05/2026 di conferma del conferimento - alla sottoscritta - dell'incarico di Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Amministrativo;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 17/03/2026;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Comunale per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 17/10/2024;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta formulata da [REDACTED];

DETERMINA

- 1 Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di autorizzare in favore [REDACTED], nat. a [REDACTED] () il [REDACTED], il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], Int. [REDACTED], - distinto in catasto Fabbricati al Fg. [REDACTED] Mapp. [REDACTED], sub. [REDACTED], Cat. A/3, Cons. 2 [REDACTED] - Sup. catastale [REDACTED] mq - Rendita Euro [REDACTED];
- 3 di considerare alla data di emanazione del presente provvedimento, quale composizione stabile del nucleo familiare, occupante l'alloggio sopra citato e destinatarie dell'applicazione della normativa di gestione, le seguenti persone:
[REDACTED] ([REDACTED] superstite) C.F. [REDACTED];
[REDACTED] ([REDACTED] superstite) C.F. [REDACTED];
- 4 predisporre gli atti conseguenti per il rilascio dell'atto di Concessione Amministrativa;
- 5 di apportare le variazioni di carattere gestionale che conseguono;
- 6 di inviare il presente provvedimento all'interessat [REDACTED];
- 7 di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

Redattore: MARIA DOLORES LUSCI

Sant'Antioco, Li 18/09/2026

Sottoscritta dalla Responsabile del Servizio
MARGHERITA FADDA
con firma digitale