



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 2021/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 832 DEL 18/11/2025

Settore Tecnico
Ufficio Ambiente

Oggetto: GESTIONE DEL SERVIZIO CIMITERIALE, DELL'AREA CIMITERIALE E DELLA CAMERA MORTUARIA PER LA DURATA DI ANNI DUE (VENTIQUATTRO MESI). INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA ANNUALITÀ 2025 IN FAVORE DELLA DITTA ATLANTIDE SOCIETÀ COOPERATIVA DI SANT'ANTIOCO. C.I.G.: B310AC3607 E C.U.P.: D34G23000340004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che tra i servizi erogati dal Comune vi è quello riguardante il servizio cimiteriale;

VISTI:

- la Circolare del Ministero della Sanità 21/06/1993, n. 24 avente ad oggetto "Regolamento di polizia mortuaria, approvato con Decreto Presidente Repubblica 10 settembre 1990 n. 285: circolare esplicativa" e s.m.i.;
- la L.R. n. 32 del 02/08/2018 recante "Norme in materia funebre e cimiteriale";
- il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 21/02/2012 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 27/11/2013;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 19/06/2020 con la quale era stata espressa, quale atto di indirizzo, la volontà di esternalizzare il servizio di gestione del cimitero comunale sito in Viale dei Pini a Sant'Antioco;

RICHIAMATA inoltre la Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 17/07/2024, con la quale il Sindaco:

- confermava la volontà di concedere a un operatore esterno, mediante procedura di affidamento, la gestione dei servizi cimiteriali;
- forniva i seguenti indirizzi politici per il potenziamento e il miglioramento del servizio in argomento:
 - potenziamento del budget destinato al servizio cimiteriale per garantire l'ampliamento, anche orario, dei servizi offerti e per finanziare miglioramenti;
 - potenziamento del piano di manutenzione delle aree verdi cimiteriali, prevedendo interventi periodici di cura del verde pubblico;
 - potenziamento delle attività di pulizia e manutenzione dei viali cimiteriali e delle aree di percorrenza pubblica;
 - implementazione del sistema di raccolta differenziata all'interno del complesso cimiteriale che dovrà essere più efficiente e capillare, introducendo nuovi punti di raccolta e aumentando la frequenza di svuotamento;
 - garanzia che il cimitero sia sempre mantenuto in uno stato di decoro e rispetto, essendo un luogo di raccoglimento e memoria per i cittadini che visitano i propri cari defunti;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 03/09/2024 nella quale si dà atto che, sulla base delle previsioni effettuate dall'Ufficio Tecnico, il costo del servizio a base d'asta è stato preventivamente stimato in € 126.798,96 oltre Iva di legge, per l'intera durata contrattuale di 24 mesi, per un importo complessivo pari a € 163.602,52;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 661 del 21/09/2024 con la quale è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e tutta la documentazione predisposta dall'Ufficio Tecnico contenente i servizi da espletare, le modalità di gestione del servizio cimiteriale e il seguente Quadro Economico:

IMPORTO PER SERVIZI E LAVORI		
A1	Manodopera (compresa maggiorazione lavoro straord. domenica)	€ 70.848,96
A2	Intervento per operazioni cimiteriali (a chiamata, da rendicontare)	€ 9.450,00
A3	Interventi di manutenzione straordinaria (a misura, da rendicontare)	€ 25.000,00
A4	Oneri di gestione	€ 20.000,00
SOMMANO A		€ 125.298,96
ONERI PER LA SICUREZZA		
B1	Oneri sicurezza	€ 1.500,00
SOMMANO B		€ 1.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C1	Fondo incentivante D.Lgs. n. 36/2023 art. 45 c. 3	€ 2.028,78
C2	Fondo incentivante D.Lgs. n. 36/2023 art. 45 c. 4	€ 507,20
C3	Imprevisti	€ 6.336,81
C4	Contributo ANAC	€ 35,00
SOMMANO C		€ 8.907,79
I.V.A.		
D1	I.V.A. 22% su A1, A2, A3, A4	€ 27.565,77
D2	I.V.A. 22% su B1	€ 330,00
SOMMANO D		€ 27.895,77
TOTALE (A+B+C+D)		€ 163.602,52

PRESO ATTO che, in data 17/09/2024 alle ore 14:05 è stata pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT apposita "Richiesta di Offerta" (Codice: rfq_441474) indirizzata ai due operatori economici selezionati, scelti tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 126.798,96** al netto dell'IVA 22% di cui:

- **€ 70.848,96** per manodopera (non ribassabile);
- **€ 9.450,00** per interventi cimiteriali a chiamata (a misura, da rendicontare, non ribassabili);
- **€ 25.000,00** per interventi di manutenzione straordinaria (a misura, da rendicontare, soggetti a ribasso);
- **€ 20.000,00** per oneri di gestione (soggetti a ribasso);
- **€ 1.500,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile di Servizio n. 691 del 30/09/2024 con la quale la procedura in oggetto è stata aggiudicata alla Ditta Atlantide Società Cooperativa, con sede legale a Sant'Antioco in Via Regina Margherita n. 85, P. Iva e Codice Fiscale 03647280928, che ha offerto il ribasso del 34% (trentaquattro per cento) sull'importo d'appalto soggetto a ribasso di € 45.000,00 (€ 25.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria + € 20.000,00 per oneri di gestione), corrispondente a un'offerta pari a **€ 111.498,96** di cui:

- **€ 70.848,96** per manodopera;
- **€ 9.450,00** per interventi cimiteriali a chiamata (a misura, da rendicontare);
- **€ 16.500,00** per interventi di manutenzione straordinaria (a misura, da rendicontare);
- **€ 13.200,00** per oneri di gestione;
- **€ 1.500,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

oltre € 24.529,77 per Iva di legge, per un importo complessivo di € 136.028,73;

CONSIDERATO che, a seguito del ribasso offerto in sede di gara, il Quadro Economico risulta essere il seguente:

IMPORTO PER SERVIZI E LAVORI		
A1	Manodopera (compresa maggiorazione lavoro straord. domenica)	€ 70.848,96
A2	Intervento per operazioni cimiteriali (a chiamata, da rendicontare)	€ 9.450,00
A3	Interventi di manutenzione straordinaria (a misura, da rendicontare)	€ 16.500,00
A4	Oneri di gestione	€ 13.200,00
SOMMANO A		€ 109.998,96
ONERI PER LA SICUREZZA		
B1	Oneri sicurezza	€ 1.500,00
SOMMANO B		€ 1.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C1	Fondo incentivante D.Lgs. n. 36/2023 art. 45 c. 3	€ 2.028,78
C2	Fondo incentivante D.Lgs. n. 36/2023 art. 45 c. 4	€ 507,20
C3	Imprevisti	€ 6.336,81
C4	Contributo ANAC	€ 35,00
SOMMANO C		€ 8.907,79
I.V.A.		
D1	I.V.A. 22% su A1, A2, A3, A4	€ 24.199,77
D2	I.V.A. 22% su B1	€ 330,00
SOMMANO D		€ 24.529,77
ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA		€ 18.666,00
TOTALE (A+B+C+D)		€ 163.602,52

DATO ATTO che occorre integrare gli impegni assunti, poiché la disponibilità residua non è sufficiente a garantire la copertura delle spese fino al termine dell'anno 2025, stimate in complessivi € 30.000, rendendosi pertanto necessario un incremento di € 9.000 per assicurare la regolare prosecuzione del servizio;

DATO ATTO altresì che, a seguito dell'analisi del quadro economico dell'intervento, risultano disponibili sulla voce "Imprevisti" risorse pari a € 6.336,81, che possono essere utilizzate per la copertura parziale della maggiore spesa;

PRESO ATTO che la restante somma necessaria, pari a € 2.663,19, può essere reperita nell'ambito delle disponibilità presenti sul Cap. 2205 Fondo Unico – Spese per gestione servizio cimiteriale;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'integrazione dell'impegno di spesa per complessivi € 9.000,00 di cui € 6.336,81 mediante utilizzo della voce "Imprevisti" del quadro economico ed € 2.663,19 mediante maggior utilizzo delle disponibilità residue sul Cap. 2205, al fine di garantire la continuità del servizio di gestione del cimitero comunale per l'anno 2025;

VISTO l'art. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che, in particolare ai commi 1 e 2 introduce l'innovativo principio della fiducia:

1. L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici.
2. Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato.

Come si evince chiaramente dal commento all'art. 2 presente nella relazione introduttiva allegata al Nuovo Codice: *"L'art. 2 codifica l'innovativo principio della fiducia nell'azione legittima trasparente e corretta delle pubbliche amministrazioni, dei suoi funzionari e degli operatori economici ...ommissis..... In questa prospettiva, il nuovo codice vuole da-*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

re, sin dalle sue disposizioni di principio, il segnale di un cambiamento profondo, che – fermo restando ovviamente il perseguimento convinto di ogni forma di irregolarità – miri a valorizzare lo spirito di iniziativa e la discrezionalità degli amministratori pubblici, introducendo una “rete di protezione” rispetto all’alto rischio che accompagna il loro operato. Non si tratta, peraltro, di una fiducia unilaterale o incondizionata. Da un lato, invero, la disposizione precisa che la fiducia è reciproca e investe, quindi, anche gli operatori economici che partecipano alle gare. Molti istituti del codice, anche di derivazione europea (dal soccorso istruttorio al c.d. selfcleaning) presuppongono, d’altronde, la fiducia dell’ordinamento giuridico anche verso i soggetti privati che si relazionano con la pubblica amministrazione. Dall’altro lato, la fiducia è legata a doppio filo a legalità, trasparenza e correttezza, rappresentando, sotto questo profilo, una versione evoluta del principio di presunzione legittimità dell’azione amministrativa;

RITENUTO che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2025;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 08/08/2024 di attribuzione dell’incarico di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, delle funzioni di cui all’art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all’Ing. Claudio Ledda;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INPS_47821495 richiesto in data 13/10/2025 e avente scadenza validità al 10/02/2026, che risulta regolare;

D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che è necessario integrare di € 9.000,00 gli impegni assunti con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 691 del 30/09/2024 in favore della Ditta Atlantide Società Cooperativa, con sede legale a Sant’Antioco in Via Regina Margherita n. 85, P. Iva e Codice Fiscale 03647280928, che si è aggiudicata il servizio di gestione del cimitero comunale con un ribasso del 34% (trentaquattro per cento) sull’importo a base d’asta;
3. Di imputare la spesa aggiuntiva come segue:
 - € 6.336,81 mediante utilizzo delle risorse disponibili sulla voce “Imprevisti” del quadro economico dell’intervento;
 - € 2.663,19 a carico delle disponibilità residue del Cap. 2205 – Fondo Unico – Spese per gestione servizio cimiteriale del bilancio 2025;
4. Di impegnare, ai sensi dell’art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Capitolo	Descrizione	Esigibilità	Importo
2203	Spese per gestione servizio cimiteriale	2025	€ 6.336,81
2205	Fondo Unico – Spese per gestione servizio cimiteriale	2025	€ 2.663,19
TOTALE			€ 3.000,00

a favore di:

Fornitore	Codice Fiscale	Indirizzo
Atlantide Società Cooperativa	03647280928	Via Regina Margherita n. 85, 09017 Sant'Antioco (SU)

così come indicato nell'allegato *attestato di copertura finanziaria* che fa parte integrante e sostanziale della presente;

- Di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero di C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): **B310AC3607** e il seguente codice C.U.P. (Codice Unico Progetto): **D34G23000340004**;
- Di dare atto che il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INPS_47821495 richiesto in data 13/10/2025 e avente scadenza validità al 10/02/2026, della Ditta Atlantide Società Cooperativa, risulta regolare;
- Di dare atto che i capitoli di spesa 2203 e 2205 sono vincolati al capitolo di entrata 1210 "Proventi di concessioni cimiteriali";
- Di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- Di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: CAMILLA MELIS

Sant'Antioco, Lì 18/11/2025

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
CLAUDIO LEDDA
con firma digitale

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 2021 / 2025

Esercizio 2025

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	2203 / 0	86 / 2025	240 / 2025			Sub-Impegno	6.336,81	Integrazione impegno - Q.P. Manodopera, interventi cimiteriali a chiamata, sicurezza, oneri di gestione, IVA
S	2205 / 0	1465 / 2025				Prenotazione	2.663,19	Integrazione impegno - Q.P. Manodopera, interventi cimiteriali a chiamata, sicurezza, oneri di gestione, IVA
S	2203 / 0	86 / 2025	1 / 2025			Variazione Sub-Impegno	-6.336,81	Azzeramento sub-impegno per integrazione somme in favore della Coop. aggiudicataria dell'appalto



Visto Contabile

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021/2025**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Ufficio Ambiente**

Oggetto: **GESTIONE DEL SERVIZIO CIMITERIALE, DELL'AREA CIMITERIALE E DELLA CAMERA MORTUARIA PER LA DURATA DI ANNI DUE (VENTIQUATTRO MESI). INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA ANNUALITÀ 2025 IN FAVORE DELLA DITTA ATLANTIDE SOCIETÀ COOPERATIVA DI SANT'ANTIOCO. C.I.G.: B310AC3607 E C.U.P.: D34G23000340004**

Nr. adozione: **832**

Data adozione: **18/11/2025**

Visto Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 19/11/2025

Il Responsabile di Settore
BEATRICE LAI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)