



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 345/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 117 DEL 18/02/2025

Settore Amministrativo
Ufficio Affari Generali e Politiche della Casa

Oggetto: MOROSITA' CANONE D'USO ALLOGGIO COMUNALE - DECADENZA DAL BENEFICIO DELLA RATEIZZAZIONE E RICHIESTA PAGAMENTO DEBITO RESIDUO IN UNICA SOLUZIONE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che [REDACTED] nat[REDACTED] a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] – C.F. [REDACTED] è assegnatari[REDACTED] di un alloggio di E.R.P di proprietà comunale sito nella Via [REDACTED], n° [REDACTED] Int. [REDACTED];

CHE in data 13/09/2023, [REDACTED] ha sottoscritto un Piano di rateizzazione per il pagamento delle morosità dei canoni d'uso dell'alloggio assegnato[REDACTED] riferiti a [REDACTED], pari a complessivi € [REDACTED];

VISTA:

- la nota Prot. N° 19273 del 10/07/2024, notificata in data 18/07/2024, con la quale si sollecitava a [REDACTED] il pagamento delle rate insolute entro un mese dalla notifica - comunicando che - in difetto di quanto richiesto - si sarebbe proceduto all'avvio del procedimento di decadenza dal beneficio della rateizzazione;

CONSIDERATO che nonostante il suddetto sollecito, [REDACTED] non ha provveduto – entro i termini richiesti - al pagamento delle rate insolute e delle successive – e pertanto - così come previsto dall'art. 10 bis della L. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni – con nota Prot. 25035 del 06/09/2024, notificata in data 16/09/2024, si è provveduto a comunicare l'avvio del procedimento per la decadenza dal beneficio della rateizzazione del pagamento delle morosità relative a [REDACTED] di cui al piano sottoscritto in data 13/09/2023, con il conseguente obbligo di corresponsione, in unica soluzione, dell'intero debito residuo;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

PRESO ATTO che entro il termine stabilito nella suddetta nota, [REDACTED] non ha prodotto deduzioni scritte e/o documenti tali da modificare le condizioni accertate;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTO il Piano di Rateizzazione sottoscritto in data 13/09/2023;

VISTO l'estratto conto predisposto dall'Ufficio Politiche della Casa depositato agli atti;

VISTA la disposizione Sindacale n° 11 del 08/08/2024 di conferimento alla sottoscritta dell'incarico di Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Amministrativo;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;

VISTO il Regolamento Generale delle Entrate Comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 30/11/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. n° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1 Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 [REDACTED] come in premessa generalizzata, è dichiarato decaduto dal beneficio della rateizzazione del pagamento delle morosità relative a [REDACTED] per l'alloggio comunale assegnato di cui al piano di rateizzazione sottoscritto in data 13/09/2023, con il conseguente obbligo di corresponsione, in unica soluzione, dell'intero debito residuo pari a € [REDACTED] così come calcolato nell'estratto conto depositato agli atti dell'Ufficio Politiche della Casa;
- 3 di disporre la notifica della presente a [REDACTED];
- 4 dare atto, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione e al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notificazione
- 5 di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n° 267/2000.

Redattore: MARIA DOLORES LUSCI

Sant'Antioco, Li 18/02/2025

Sottoscritta dalla Responsabile del Servizio
MARGHERITA FADDA
con firma digitale