



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 140/2025

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 43 DEL 28/01/2025

Settore Amministrativo
Ufficio Affari Generali e Politiche della Casa

Oggetto: ART. 19 L.R. 13/89 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

- che il Comune di Sant'Antioco è proprietario dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], n. [REDACTED] Int. [REDACTED];
- che l'alloggio sopracitato era stato regolarmente assegnato in uso a [REDACTED], deceduto in data [REDACTED];
- che alla data del decesso il nucleo familiare di [REDACTED] era così composto:
[REDACTED] a ([REDACTED] superstite);

VISTA la domanda registrata in data [REDACTED] Prot. Gen. N. [REDACTED], con la quale [REDACTED] nata a [REDACTED] () il [REDACTED] e residente in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], n. [REDACTED] Int. [REDACTED], - chiede, in qualità di [REDACTED] superstite e componente del nucleo familiare, il subentro nell'assegnazione dell'alloggio in questione, per decesso dell'assegnatario [REDACTED];

VISTO l'art. 19 L.R. 06/04/1989 n. 13, "Subentro nella domanda e nell'assegnazione" che prevede:

- al comma 1, che in caso di decesso dell'assegnatario, subentrano nell'assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito nell'art. 2 della sopra citata L.R. e secondo l'ordine ivi indicato;
- al comma 2, che al momento della voltura dell'atto di Concessione Amministrativa, l'Ente Gestore verifica che non sussistano per il subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare, condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

VISTA la documentazione presentata dal richiedente, nella quale viene dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti di cui agli artt. 19 e 2, L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

integrazioni;

ACCERTATO che il richiedente era incluso nella medesima situazione di famiglia del predetto concessionario, che possiede i requisiti per il subentro in conformità a quanto prescritto dagli artt. 19 e 2 della L.R. 13/89 e che non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

VERIFICATO che sussistono i requisiti richiesti dalla L.R. 13/89 per il subentro nell'assegnazione in favore [REDACTED];

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la disposizione Sindacale n. 11 del 08/08/2024 di conferimento alla sottoscritta dell'incarico di Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Amministrativo;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Comunale per la gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 17/10/2024;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta formulata da [REDACTED];

D E T E R M I N A

1. Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare in favore di [REDACTED], nata a [REDACTED] () il [REDACTED], componente del nucleo familiare ([REDACTED] superstite) del defunto [REDACTED], il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], n. [REDACTED] Int. [REDACTED], - distinto in catasto Fabbricati al Fg. [REDACTED] Mapp. [REDACTED], sub. [REDACTED], Cat. [REDACTED], Cons. [REDACTED] - Sup. catastale [REDACTED] mq. – Rendita Euro [REDACTED];
3. di considerare alla data di emanazione del presente provvedimento, quale composizione stabile del nucleo familiare, occupante l'alloggio sopra citato e destinatarie dell'applicazione della normativa di gestione, le seguenti persone:
[REDACTED] - CF [REDACTED] (assegnatari [REDACTED]);
4. predisporre gli atti conseguenti per il rilascio dell'atto di Concessione Amministrativa;
5. di apportare le variazioni di carattere gestionale che conseguono;
6. di inviare il presente provvedimento all'interessat [REDACTED];
7. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

Redattore: MARIA DOLORES LUSCI

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Sant'Antioco, Li 28/01/2025

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
MARGHERITA FADDA
con firma digitale