



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

PARERE TECNICO art. 20, comma 2, della L.R. 13.03.2018 n°8

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU PENSILINE OMBREGGianti E EDIFICI PUBBLICI PER INCREMENTALE LA QUOTA DI ENERGIA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI FINALIZZATA ALL'AUTOCONSUMO (CONTRIBUTI DEL FONDO CONCORSI PROGETTAZIONE E IDEE PER LA COESIONE TERRITORIALE, ART. 6- QUATER D.L. 20/06/2017 N.91 - ANNUALITÀ 2022).

CUP: D31B23000020007 (progettazione) – CUP: D32C23000020009 (lavori).

Ai sensi dell'art. 20, comma 2, della L.R. 13.03.2018 n° 8, il sottoscritto Ing. CLAUDIO LEDDA - in qualità di Istruttore direttivo tecnico e Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Tecnico - esaminato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento denominato " PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU PENSILINE OMBREGGianti E EDIFICI PUBBLICI PER INCREMENTALE LA QUOTA DI ENERGIA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI FINALIZZATA ALL'AUTOCONSUMO (CONTRIBUTI DEL FONDO CONCORSI PROGETTAZIONE E IDEE PER LA COESIONE TERRITORIALE, ART. 6- QUATER D.L. 20/06/2017 N.91 - ANNUALITÀ 2022). CUP: D31B23000020007 (progettazione) – CUP: D32C23000020009 (lavori)", redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Giuseppe Pinna - dell'importo complessivo di € 2.325.000,00, secondo il quadro economico di seguito riportato:



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU PENSILINE OMBREGGIANTE E EDIFICI PUBBLICI PER INCREMENTARE LA QUOTA DI ENERGIA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI FINALIZZATA ALL'AUTOCONSUMO	
CUP (lavori) :D32C23000020009_CUP(progettazione): D31B23000020007	
CIG(progettazione): 965719161E	
(Contributi del Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale, art. 6- quater D.L. 20/06/2017 n.91 - Annualità 2022)	
COMUNE DI SANT'ANTIOCO - PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA	
QUADRO ECONOMICO – FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA AVANZATA	
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 2 325 000,00
A1. Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 1 441 855,11
A2. Oneri della Manodopera non soggetti a ribasso d'asta (ricompresi in A)	€ 140 985,99
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 65 771,40
Totale lavori e oneri della sicurezza (A1 + B)	€ 1 507 626,51
C. Somme a disposizione per:	
C1. IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 331 677,83
C2. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023	€ 19 297,62
C3. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023	€ 4 824,40
C4. Accantonamento accordi bonari art. 210 D.lgs. 36/2023	€ 30 152,53
C5. Importo per progettazione FTEAvanzata (rif. Det. 115 del 17/02/2023)	€ 18 175,85
C6. Oneri previdenziali 4% su spese tecniche FTE avanzata	€ 727,03
C7. Iva su incarichi esterni – C.5 FTE avanzata	€ 4 158,63
C5.1 Adeguamento importo per progettazione FTEAvanzata	€ 7 508,31
C6.1 Adeguamento Oneri previdenziali 4% su spese tecniche FTE avanzata	€ 300,33
C7.1 Adeguamento Iva su incarichi esterni – C.5 FTE avanzata	€ 1 717,90
C5.2 Importo per progettazione esecutiva, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 172 145,99
C6.2 Oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 6 885,84
C7.2 Iva su incarichi esterni - C.5	€ 39 387,00
C8. Accantonamento ANAC (per lavori e servizi di ingegneria)	€ 910,00
C9. Spese tecniche per collaudo compresa Cassa 4%	€ 42 166,22
C10. Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 9 276,57
C11. Spese per indagini strutturali	€ 15 000,00
C12. Spese per supporto RUP validazione definitivo esecutivo compresa Cassa 4%	€ 31 731,45
C13. Iva su Spese supporto RUP validazione definitivo esecutivo	€ 6 980,92
C14. Imprevisti	€ 60 305,06
C15. Polizze assicurative	€ 450,00
C16. Spese per pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 13 593,99
Totale somme a disposizione	€ 817 373,49
TOTALE	2 325 000,00

CONSIDERATO

- che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata comprende i seguenti elaborati:
 - A.01_ ELENCO ELABORATI
 - A.02_ RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
 - A.03_ RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
 - A.04_ ANALISI DI PRODUZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
 - A.05_ RELAZIONE PAESAGGISTICA
 - A.06_ PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
 - B.01_ QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI_rev.01-19.12.2024



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

- B.02_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - B.03_ STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
 - P.01_ INQUADRAMENTI – CARTOGRAFIA
 - P.02_ INQUADRAMENTO GENERALE INTERVENTI
 - P.03A_ FABBRICATO A - MEDIA n. 1 - VIA MATTEOTTI_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.03B_ FABBRICATO A - MEDIA n. 1 - VIA MATTEOTTI_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.04A_ FABBRICATO B - LUDOTECA E. FERMI_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.04B_ FABBRICATO B - LUDOTECA E. FERMI_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.05A_ FABBRICATO C – SCUOLA DI INFANZIA di VIA MANNO_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.05B_ FABBRICATO C – SCUOLA DI INFANZIA di VIA MANNO_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.06A_ FABBRICATO D – SCUOLA PRIMARIA di VIA BOLOGNA_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.06B_ FABBRICATO D – SCUOLA PRIMARIA di VIA BOLOGNA_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.07A_ FABBRICATO E – ISTITUTO SCOLASTICO di VIA LAZIO_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.07B_ FABBRICATO E – ISTITUTO SCOLASTICO di VIA LAZIO_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.08A_ FABBRICATO F – CAPANNONE ZONA INDUSTRIALE VIA RINASCITA_ Inquadramento - Planimetria di progetto – Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.08B_ FABBRICATO F – CAPANNONE ZONA INDUSTRIALE VIA RINASCITA_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.09A_ FABBRICATO G – COMANDO POLIZIA MUNICIPALE_ Inquadramento - Planimetria di progetto - Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.09B_ FABBRICATO G – COMANDO POLIZIA MUNICIPALE_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
 - P.10A_ FABBRICATO H – ISTITUTO SCOLASTICO – PADIGLIONE B di Via VIRGILIO_ Inquadramento - Planimetria di progetto – Dettagli costruttivi – Sezioni- Prospetti
 - P.10B_ FABBRICATO H – ISTITUTO SCOLASTICO – PADIGLIONE B di Via VIRGILIO_ Schema unifilare - Dettagli e componenti di progetto impianto FV
-
- *Che il progetto di fattibilità tecnico-economica risulta corredato di tutti gli elaborati grafici e descrittivi atti a individuare l'opera da realizzare per la tipologia d'intervento da realizzare;*
 - *Che i prezzi applicati risultano congrui rispetto a quelli praticati correttamente nel mercato;*
 - *Che nel quadro economico sono stati evidenziati i relativi oneri contrattuali per la manodopera e la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, secondo le disposizioni di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023;*
 - *Che il progetto in oggetto è rispondente agli obiettivi e alle esigenze di questa Amministrazione Comunale.*

E' DEL PARERE

*Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata in oggetto è meritevole di “**approvazione**”.*



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

Sant'Antioco, li 24 Dicembre 2024

**IL RUP-RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**

Ing. Claudio Ledda