



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 1387/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 507 DEL 16/07/2024

Settore Tecnico
Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - CUP: D62F18000120005 - CUI: S81002570927201900001. AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA E FINALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con la deliberazione n° 67 del 26/04/2018 la G.C. stabiliva di procedere a rimodulare il finanziamento del fondo isole minori, di complessivi € 1.822.506,30 concesso per la "Ristrutturazione del cine teatro Savoia" e per l'"Ampliamento museo archeologico", destinando tale risorsa agli interventi di "Realizzazione del teatro comunale – centro congressi e riqualificazione del Corso Vittorio Emanuele";
- con la medesima deliberazione individuava, quale sede per la realizzazione di tale intervento, il fabbricato che ospitava l'ex mercato civico e prevedeva di finanziare tale opera, dal costo presunto di € 2.000.000,00, di cui € 1.822.506,30 derivanti da finanziamento "Fondo di sviluppo delle isole minori" ed € 177.493,70 derivanti da cofinanziamento comunale;
- con deliberazione del C.C. n° 52 del 29/11/2018 veniva approvata la "Variazione n° 2 al programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020 e all'elenco annuale 2018" ed inserito con il codice unico progetto : L81002570927201900011 l'intervento denominato "Ristrutturazione mercato civico (Residenza artistica – sala convegni);
- con determina del Responsabile titolare di P.O. n° 1098 del 13/06/2019 veniva approvato il verbale n. 1 del 10/06/2019, relativo alla procedura per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità relativo alla "Ristrutturazione mercato civico (residenza artistica – sala convegni)" è dichiarato aggiudicatario del servizio l'Ing. Tiziana Nocco con studio professionale in Via Matteotti n. 7 – Sant'Antioco – P. IVA 03770960924, che offriva un ribasso pari al 10,00% sull'importo a base di gara di € 20.974,51, determinando un importo di contratto pari a € 18.877,06, oltre € 755,08 per oneri previdenziali al 4% e oltre € 4.319,07 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 23.951,21;
- con delibera di Giunta n. 88 del 09/07/2019 veniva approvato, anche in linea tecnica ai sensi dell'art. 20 comma 2 della L.R. n. 8 del 13.03.2018, il progetto di fattibilità tecnica-economica relativo all'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)", redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs 50/16 del 18.04.2016 dall'Ing. Tiziana Nocco, il quale prevede per l'esecuzione dell'intervento una spesa complessiva pari a € 2.000.000,00 di cui € 1.370.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, € 54.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 575.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determina del Responsabile titolare di P.O. n° 151 del 11/12/2019 veniva approvato lo studio di compatibilità idraulica della ditta Comune di Sant'Antioco – prot. 26756 del 26/11/2019 relativo al progetto di "Ristrutturazione mercato civico (Residenza artistica – Sala convegni)";
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 164 del 30.12.2019 si provvedeva ad indire gara per l'affidamento dell'incarico relativo ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, CSP e CSE, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.b) del D.Lgs. N° 50/2016;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- con determinazione del responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 415 del 19.06.2020 si provvedeva all'affidamento dei servizi tecnici per progettazione definitiva – esecutiva, D.L. contabilità e coordinamento sicurezza per i lavori di Ristrutturazione mercato civico (residenza artistica – sala convegni) a favore del raggruppamento temporaneo di professionisti tra la società VPS srl di Cagliari e ing. Pellegrini – Martis – Depperu – Nocco – Pireddu e Pala per l'importo complessivo di € 124.317,39 al netto degli oneri previdenziale di legge e I.V.A. al 22% ;

VISTA la convenzione di incarico del 07/09/2020 REP. n. 2552;

RICHIAMATA la determina n. 866 del 10/12/2020 quale provvedimento decisorio conclusivo della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., con la quale si prendeva atto dei pareri delle Amministrazioni interessate e contestualmente si è approvato il verbale n. 1 del 09/12/2020;

VISTA la Delibera G.C. n. 157 del 14/12/2020, con la quale veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti tra la società VPS srl di Cagliari e ing. Pellegrini – Martis – Depperu – Nocco – Pireddu e Pala, che prevede la realizzazione dell'opera suddivisa in due stralci funzionali con quadri economici complessivi rispettivamente di €. 2.000.000,00 e di €. 945.000,00, per un totale pari a €. 2.945.000,00 e in particolare, relativamente al primo stralcio funzionale un importo pari a € 1.392.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, € 54.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 553.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la determina n. 23 del 18/01/2021 con la quale veniva conferita l'attività di verifica del progetto esecutivo, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016 alla Società EN3 SRL, con sede legale in via Libero Temolo 4 – 20126 MILANO, amministratore unico Ing. Michele Vallario, P.IVA - C.F. 01745200764;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 573 del 22.07.2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001" redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti "VPS Architetti srl (Capogruppo), Arch. Pellegrini Pietro Carlo (mandante), Arch. Depperu Luigi (mandante), Ing. Martis Franco (mandante), Ing. Pireddu Ezio (mandante), Ing. Nocco Tiziana (mandante), Geol. Pala Luigino Gianelo (mandante)", trasmesso a questa Amministrazione a mezzo link in data 12/03/2021 e in ultimo, con aggiornamenti del 07/05/2021 e del 22/07/2021, che prevede la realizzazione del primo stralcio funzionale con importo complessivo progetto pari a €. 2.000.000,00 e contestualmente dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come modificata dal D.L. 77/2021, per l'affidamento dei lavori - mediante invio di Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT – ad almeno dieci (10) operatori economici selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento per l'importo dei lavori di € 1.465.132,00, soggetto a ribasso e per oneri della sicurezza di € 45.000,00 non soggetto a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 623 del 17/08/2021, con la quale sono stati aggiudicati - ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come modificata dal D.L. 77/2021 - i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001" all'impresa ICORT SRL con sede in Nuoro – 08100 – Piazza Enrico Melis 3 – P.IVA e Cod. Fisc. 00174790915, che ha offerto il ribasso percentuale pari al 24,922%, determinando un importo contrattuale di € 1.099.944,82 per lavori oltre a € 45.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.144.994,82 oltre IVA al 10% pari a € 114.499,48 per un importo complessivo di € 1.259.494,30;

VISTO il relativo contratto d'appalto stipulato in forma pubblica in data 11/10/2021 rep. 4241 tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile LL.PP., con estremi di registrazione: 1T Numero: 22066 del 14/10/2021;

VISTO il verbale di consegna parziale dei lavori del 17/11/2021, ai sensi dell'art. 5 comma 9 del D.M. n. 49 del 07/03/2018;

RICHIAMATE integralmente tutte le comunicazioni avvenute tra il RUP, l'impresa appaltatrice ICORT SRL e la direzione lavori, nonché la documentazione in merito al procedimento relativo ai lavori in oggetto e in particolare alla fase successiva alla sottoscrizione del contratto, agli atti dell'ufficio LL.PP. e Appalti ed in particolare le seguenti note:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- la nota - registrata al protocollo generale del Comune al Prot. n. 25055 del 08/10/2022 - con la quale il RUP dell'intervento in oggetto rispondeva all'atto di diffida del 26.09.2022, inviato per conto della Icort s.r.l. (registrato al prot. Gen. Del comune al n. 23878/2022), comunicando al Rappresentante legale della impresa appaltatrice ICORT srl per il tramite dello Studio Legale Arturo Cancrini, la volontà della Stazione Appaltante di non dar seguito al procedimento risolutorio avviato nei confronti dell'appaltatore e contestualmente lo informava dell'imminente convocazione per la consegna definitiva dei lavori;
- la nota PEC trasmessa al Comune dal nuovo Direttore dei lavori Ing. Franco Martis in data 12/10/2022 (registrata al prot. generale del comune al n. 25608 del 13.10.2022), con la quale veniva trasmessa la documentazione - richiesta in precedenza alla Direzione dei lavori dimissionario Arch. Mirco Eugenio Pani e sollecitata al nuovo Direttore dei lavori Ing. Franco Martis con nota PEC del 04/08/2022 prot. 19818 - relativa allo stato di consistenza delle lavorazioni eseguite dall'impresa preliminarmente all'avvio della demolizione totale dello Stabile nonché relativo il giornale dei lavori e la documentazione contabile relativa al cantiere in oggetto;
- la nota del 15/09/2022, acquisita al prot. generale del comune al n. 22997 del 15/09/2022, con la quale il raggruppamento temporaneo di professionisti "VPS Architetti srl e mandanti, comunicava l'avvicendamento tra il direttore dei lavori dimissionario Arch. Eugenio Mirko Pani e il nuovo direttore dei lavori Ing. Franco Martis;
- la nota del RUP del 25694 del 13/10/2022 con la quale si disponeva la consegna definitiva dei lavori ai sensi dell'art 5 del D.M. 49/2018.

VISTO il verbale di consegna definitiva dei lavori del 19/10/2022, ai sensi dell'art. 5 comma 8 del D.M. n. 49 del 07/03/2018;

DATO ATTO che per fronteggiare l'eccezionale aumento dei prezzi che si è verificato tra fine 2021 e inizio 2022, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di introdurre alcune modifiche al progetto approvato e che a tal fine il direttore dei lavori Ing. Franco Martis, autorizzato dal RUP, ha provveduto alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, comunque entro il 15 % del valore iniziale del contratto sottoscritto;

DATO ATTO che con Delibera G.C. n. 886 del 08/05/2023, è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera redatta dal direttore dei lavori Ing. Franco Martis, acquisita al prot. n. 8678 del 06/04/2023, integrata al prot. n. 10352 del 02/05/2023, rilevato che l'incremento dell'importo contrattuale è pari a € 160.998,76 – determinando un importo complessivo di € 1.305.993,58 compresi € 45.000,00 per oneri per la sicurezza, con una variazione rispetto al contratto principale corrispondente al + 14,06% circa – e appurato che, pertanto, viene rispettato quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di modifica di contratti;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 382 del 19/05/2023, con la quale a seguito dell'approvazione della perizia di variante approvata con Delibera G.C. n. 886 del 08/05/2023, sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

- € 160.998,76 oltre IVA 10% pari a € 16.099,88, per un totale pari a € 177.098,64 - a favore dell'impresa ICORT SRL;

- € 15.517,10, oltre oneri previdenziali INPS al 4% pari a € 620,68, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% pari a € 645,51 e oltre IVA al 22% pari a € 3.692,32, per un totale complessivo pari a € 20.475,61 - a favore del raggruppamento temporaneo di professionisti "VPS Architetti srl (Capogruppo), Arch. Pellegrini Pietro Carlo (mandante), Arch. Depperu Luigi (mandante), Ing. Martis Franco (mandante), Ing. Pireddu Ezio (mandante), Ing. Nocco Tiziana (mandante), Geol. Pala Luigino Gianelo (mandante)";

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 402 del 24/05/2023 con la quale è stato approvato il **1° Stato di Avanzamento Lavori** e i relativi documenti contabili (Stato Avanzamento Lavori a tutto il 16/05/2023, libretto delle misure, Registro di contabilità-Certificato di pagamento n. 1), redatti dal D.L. - Ing. Franco Martis – e sottoscritti senza riserva dall'impresa ICORT srl con sede in Nuoro – Piazza E. Melis 3 – P.I./Cod. Fisc. 00174790915, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 16/05/2023 pari a € 368.678,37 al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza e il relativo atto di liquidazione n. 526 del 30/05/2023;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 623 del 08/08/2023 con la quale è stato approvato il **2° Stato di Avanzamento Lavori** e i relativi documenti contabili (Stato Avanzamento Lavori a tutto il 27/07/2023, libretto delle misure n. 2, Registro di contabilità-Certificato di pagamento n. 2, sommario del registro di contabilità Libretto sottocomputo SAL 2), redatti dal D.L. - Ing. Franco Martis – e sottoscritti senza riserva dall'impresa ICORT srl con sede in Nuoro – Piazza E. Melis 3 – P.I./Cod. Fisc. 00174790915, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 27/07/2023 pari a € 519.474,77 al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza pari a € 13.950,00 e il relativo atto di liquidazione n. 758 del 08/08/2023;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 967 del 15/12/2023 con la quale è stato approvato il **3° Stato di Avanzamento Lavori** e i relativi documenti contabili (Stato Avanzamento Lavori a tutto il 12/12/2023, libretto delle misure n. 3, Registro di contabilità-Certificato di pagamento n. 3, sommario del registro di contabilità Libretto sottocomputo SAL 3), redatti dal D.L. - Ing. Franco Martis – e sottoscritti senza riserva dall'impresa ICORT srl con sede in Nuoro – Piazza E. Melis 3 – P.I./Cod. Fisc. 00174790915, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 12/12/2023 pari a **€ 765.575,21** al netto del ribasso d'asta e oltre oneri per la sicurezza pari a € 27.819,00, per complessivi **€ 793.394,21** e il relativo atto di liquidazione n. 1188 del 19/12/2023;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 24 del 23/01/2024 con la quale è stata concessa all'impresa ICORT srl con sede in Nuoro – Piazza E. Melis 3 – P.I./Cod. Fisc. 00174790915, una proroga di giorni novanta (90) naturali e consecutivi, rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori denominati "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001", prevenendo il termine di fine lavori per il giorno 24/04/2024;

VISTA inoltre la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico - Ufficio Lavori Pubblici - n. 231 del 18/04/2024, mediante la quale veniva concessa all'impresa ICORT srl una ulteriore proroga di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi ai fini della conclusione dei lavori in oggetto, stabilendo una **nuova scadenza** al giorno **23/07/2024**;

DATO ATTO che si rende necessario designare un collaudatore per collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di cui all'oggetto;

VISTI:

l'art. 116 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede che "Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, oppure di altre amministrazioni pubbliche, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante affida l'incarico con le modalità previste dal codice";

l'art. 61 comma 9 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 che prevede "Il 50 per cento del compenso spettante al dipendente pubblico per l'attività di componente o di segretario del collegio arbitrale è versato direttamente ad apposito capitolo del bilancio dello Stato; il predetto importo è riassegnato al fondo di amministrazione per il finanziamento del trattamento economico accessorio dei dirigenti ovvero ai fondi perequativi istituiti dagli organi di autogoverno del personale di magistratura e dell'Avvocatura dello Stato ove esistenti; la medesima disposizione si applica al compenso spettante al dipendente pubblico per i collaudi svolti in relazione a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Le disposizioni di cui al presente comma si applicano anche ai corrispettivi non ancora riscossi relativi ai procedimenti arbitrali ed ai collaudi in corso alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto".

l'art. 7 comma 6 del D.Lgs. 165/2001 che recita "Fermo restando quanto previsto dal comma 5-bis, per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:

- a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;*
- b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;*
- c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico;*
- d) devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione".*

RICHIAMATO altresì l'Allegato II.14, CAPO I, Sezione III, al D. Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di poter espletare l'attività di collaudo statico utilizzando le risorse umane disponibili all'interno del settore in quanto i dipendenti comunali abilitati sono impegnati in compiti di istituto, è pertanto necessario affidare l'incarico a un tecnico esterno.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

RICHIAMATO dunque il conseguente Avviso per manifestazione di interesse prot. n. 14471 del 23/05/2024, rivolto ai dipendenti tecnici di altre Amministrazioni Pubbliche ex art. 116, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto l'incarico per collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di cui all'oggetto, pubblicato all'albo pretorio dell'ente con registrazione n. 747/2024 dal 24/05/2024 al 31/05/2024;

PRESO ATTO che è pervenuta al Protocollo Generale dell'Ente n. 1 istanza di manifestazione di interesse (registrata al Prot. Gen. dell'ente al n. 15098 in data 31/05/2024) da parte dell'Ing. Claudio Mei, dipendente del Comune di Carbonia presso l'Ufficio Lavori Pubblici;

ACQUISITO agli atti (prot. n. 15752 del 06/06/2024) il nulla osta rilasciato dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Carbonia, con il quale si autorizza formalmente il dipendente Ing. Claudio Mei a prestare la propria opera professionale a favore del Comune di Sant'Antioco, con riferimento al collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che, trattandosi di affidamento a tecnici dipendenti di altra pubblica amministrazione, il compenso spettante al soggetto incaricato, in particolare per quanto concerne il **collaudo tecnico-amministrativo**, è determinato in base a quanto previsto dall'art. 116, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 – oltre che dall'art. 29, comma 1, primo periodo, del già citato Allegato II.14 – ed è pari a **€ 2.687,32** (l'importo è da considerare onnicomprensivo forfetario per le prestazioni comprese spese di trasferta nonché oneri riflessi ed IRAP), mentre per quanto riguarda il **collaudo statico** si fa riferimento in particolare agli artt. 30, comma 7, e 29, comma 1, secondo periodo, del medesimo Allegato: l'importo lordo per il collaudo statico, sulla base di quanto disposto dall'art. 29, comma 1, secondo periodo, che testualmente recita “[...] il compenso è determinato con le modalità stabilite dal codice per i corrispettivi per la progettazione”, è calcolato sul compenso determinato secondo D.M. 17 giugno 2016 (come modificato da D. Lgs. n. 36/2023, Allegato I.13), ed è pari a **€ 25.569,44**; a quest'ultimo importo sarà applicata la riduzione del 50% di cui all'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008;

VISTA la richiesta di offerta trasmessa all'Ing. Claudio Mei con nota prot. n. 16237 dell'11/06/2024;

ACQUISITA al nostro prot. n. 16385 del 12/06/2024 l'offerta trasmessa dall'Ing. Claudio Mei dipendente del Comune di Carbonia, con la quale offre un ribasso del 5,00% sull'importo a base di affidamento pari a **€ 25.569,44**, per l'esecuzione del servizio di ingegneria relativo al collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)”,

ACCERTATO pertanto che, a seguito del ribasso offerto, l'importo per l'esecuzione del servizio di ingegneria relativo al collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)”, sarà così composto:

- **€ 2.687,32** per il collaudo tecnico-amministrativo;

- **€ 12.145,48** per il collaudo statico (ovvero € 24.290,97 da ridurre del 50% di cui all'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008);

per un totale complessivo pari a **€ 14.698,44** (l'importo è da considerare onnicomprensivo forfetario per le prestazioni comprese spese di trasferta nonché oneri riflessi ed IRAP).

ACCERTATA la professionalità del tecnico suddetto in rapporto alla natura ed alla specificità delle opere da collaudare, nonché l'assenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 14 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, in combinato disposto con l'art. 116, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del servizio in oggetto a favore dell'Ing. Claudio Mei, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, Sezione A al n. 6260, dipendente del Comune di Carbonia, incaricato dello svolgimento delle prestazioni professionali relative al collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)”, il quale ha presentato un'offerta pari al ribasso del 5,00%, per un importo di aggiudicazione quindi pari a **€ 14.698,44**;

DATO ATTO che il presente affidamento non risulta soggetto agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del D. Lgs. n. 218/2012;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è lo svolgimento del collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)”;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)”;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- il valore economico del servizio è pari a € **14.698,44**;
- l'obbligazione verrà perfezionata tramite scrittura privata;
- le clausole ritenute essenziali, sono contenute nei documenti, ed in particolare:
 - nella documentazione trasmessa all'operatore economico di cui al prot. n. 16237 dell'11/06/2024 e composta dalla lettera di richiesta di offerta e dai relativi allegati;
 - nell'offerta prot. n. 16385 del 12/06/2024 presentata dall'operatore economico e nella documentazione presentata a corredo della stessa;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio.

DATO ATTO che il codice **CUP** relativo all'opera è **D62F18000120005**;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 09/02/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2024/2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 14/02/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – triennio 2024/2026;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 21/06/2023 di attribuzione dell'incarico di ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO, delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Claudio Ledda;

VISTO il Regolamento di Contabilità Armonizzata approvato con deliberazione del C.C. n. 42 del 26.11.2019;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI:

- l'art.107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D. Lgs. 33/2013;
- l'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

- 1 di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 di affidare servizio in oggetto a favore dell'Ing. Claudio Mei, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, Sezione A al n. 6260, dipendente del Comune di Carbonia, incaricato dello svolgimento delle prestazioni professionali relative al collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)", il quale ha presentato un'offerta pari al ribasso del 5,00%, per un importo di aggiudicazione quindi pari a € **14.698,44** (l'importo è da considerare onnicomprensivo forfetario per le prestazioni comprese spese di trasferta nonché oneri riflessi ed IRAP), così composto:
 - € **2.687,32** per il collaudo tecnico-amministrativo;
 - € **12.145,48** per il collaudo statico (ovvero € 24.290,97 da ridurre del 50% di cui all'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008);
- 3 di dare atto che per effetto dell'art. 61, comma 9, del D. L. 112/2008 (convertito nella legge 133/2008) e di quanto precisato nella circolare n. 36 del 23.12.2008 del Ministero delle Economie e delle Finanze la somma di € 12.145,48 deve essere corrisposta anche al Comune di Carbonia, secondo le modalità ed i tempi previsti;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- 4 di precisare che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:
- il fine che si intende perseguire con il contratto è lo svolgimento del collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)";
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)";
 - il valore economico del servizio è pari a € **14.698,44**;
 - l'obbligazione verrà perfezionata tramite scrittura privata;
 - le clausole ritenute essenziali, sono contenute nei documenti, ed in particolare:
 - ✓ nella documentazione trasmessa all'operatore economico di cui al prot. n. 16237 dell'11/06/2024 e composta dalla lettera di richiesta di offerta e dai relativi allegati;
 - ✓ nell'offerta prot. n. 16385 del 12/06/2024 presenta dall'operatore economico e nella documentazione presentata a corredo della stessa;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio.
- 5 di precisare, ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.Lgs. 165/2001 che:
- l'oggetto della prestazione è il collaudo Tecnico-Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)";
 - l'impossibilità oggettiva di poter espletare l'attività di collaudo statico utilizzando le risorse umane disponibili all'interno del settore in quanto i dipendenti comunali abilitati sono impegnati in compiti di istituto, è pertanto necessario affidare l'incarico a un tecnico esterno;
 - la prestazione è di natura temporanea e si concluderà con l'emissione del certificato di collaudo statico finale;
 - l'incarico terminerà entro 6 mesi dalla comunicazione di ultimazione delle opere del direttore dei lavori dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)", il compenso è stabilito in € **14.698,44** lordi da corrispondere all'Ing. Claudio Mei e € 12.145,48 da corrispondere al Comune di Carbonia come specificato al punto 3;
- 6 di precisare che i tempi di svolgimento dell'incarico saranno concordati con il Responsabile del Progetto Ing. Claudio Ledda, secondo l'andamento dei lavori, mentre il collaudo tecnico amministrativo dovrà avvenire nei tempi previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 (in particolare art. 116);
- 7 di dare altresì, atto:
- che il codice CUP relativo all'opera è: **D62F18000120005**;
 - che per gli incarichi ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.Lgs. 165/2001 non è richiesto il CIG;
- 8 di disporre ai sensi degli artt. 37 c. 1 lett.b) del D.Lgs. 33/2013 e 29 c. 1 del D. lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente";
- 9 di impegnare la somma pari a € 28.798,48, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio	Cod. Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esercizio di Esigibilità	Impegno / subimpegno	Beneficiario	C.F./P.IVA
2024	4130	Teatro comunale – centro congressi – riqualificazione del corso Vittorio Emanuele – fondo Isole Mi-	€ 16.653,00	2024	Imp. 708/2024 Nuovo sub impegno	Ing. Claudio Mei	



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

		nori – avanzo di amministrazione	€ 12.145,48	2024	Imp. 708/2024 Nuovo sub impegno	Comune di Carbonia	81001610922
--	--	----------------------------------	-------------	------	--	--------------------	-------------

così come indicato nell'allegato *attestato di copertura finanziaria* che fa parte integrante e sostanziale della presente

- 10** di dare atto che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
- 11** di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Redattore: ELISA DESSI

Sant'Antioco, Lì 16/07/2024

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
CLAUDIO LEDDA
con firma digitale

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 1387 / 2024

Esercizio 2024

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	4128 / 0	708 / 2024	245 / 2024			Sub-Impegno	16.653,00	INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA E FINALE Quota 50% collaudo statico Ing. Claudio Mei per effetto dell'art. 61, comma 9, del D. L. 112/2008 (convertito nella legge 133/2008) e di quanto precisato nella circolare n. 36 del 23.12.2008 del Ministero delle Economie e delle Finanze
S	4128 / 0	708 / 2024	246 / 2024			Sub-Impegno	12.145,48	



Visto Contabile

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **1387/2024**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - CUP: D62F18000120005 - CUI: S81002570927201900001. AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA E FINALE.**

Nr. adozione: **507**

Data adozione: **16/07/2024**

Visto Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 18/07/2024

Il Responsabile di Settore
BEATRICE LAI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)