



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 1571/2021

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 567 DEL 20/07/2021

Settore Servizi Amministrativi
Ufficio Affari Generali e Politiche della Casa

Oggetto: ART. 19 L.R. 13/89 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI - VOLTURA ATTO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA ALLOGGIO E.R.P. DI PROPRIETA' COMUNALE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che il Comune di Sant'Antioco è proprietario dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], n. [REDACTED], P. [REDACTED] Int. [REDACTED];
- che l'alloggio sopraccitato era stato regolarmente assegnato in locazione a [REDACTED], deceduta in data [REDACTED];
- che alla data del decesso il nucleo familiare di [REDACTED] era così composto:
 - 1 [REDACTED] ([REDACTED]);
 - 2 [REDACTED] ([REDACTED]);

VISTA la domanda presentata in data 04/06/2021 Prot. Gen. N. 12001, con la quale [REDACTED], nat. a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e residente nella Via [REDACTED], n. [REDACTED], P. [REDACTED] Int. [REDACTED] - chiede, in qualità di nipote superstite e componente del nucleo familiare, la voltura dell'atto di Concessione Amministrativa per l'alloggio in questione, per decesso dell'assegnatari [REDACTED];

VISTO l'art. 19 L.R. 06/04/1989 n. 13, "Subentro nella domanda e nell'assegnazione" che prevede:

- al comma 1, che in caso di decesso dell'assegnatario, subentrano nell'assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito nell'art. 2 della sopra citata L.R. e secondo l'ordine ivi indicato;
- al comma 2, che al momento della voltura dell'atto di Concessione Amministrativa, l'Ente Gestore verifica che non sussistano per il subentrante e gli altri componenti del nucleo familiare, condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

VISTA la documentazione presentata dalla richiedente, nella quale viene dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti di cui agli artt. 19 e 2, L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed integrazioni;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

ACCERTATO che la richiedente era inclusa nella medesima situazione di famiglia della predetta concessionaria, che possiede i requisiti per la voltura dell'atto di Concessione Amministrativa in conformità a quanto prescritto dagli artt. 19 e 2 della L.R. 13/89 e che non sussistono condizioni ostative alla permanenza nell'alloggio;

VERIFICATO che sussistono i requisiti richiesti dalla L.R. 13/89 per l'autorizzazione alla voltura dell'atto di Concessione Amministrativa in favore di [REDACTED];

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la Disposizione Sindacale n° 19 del 01/08/2019, con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Servizi Amministrativi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 08/04/2021, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021;

VISTO il D. Lgs. n° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L.R. n. 13/1989 e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta formulata da [REDACTED];

D E T E R M I N A

1. Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di autorizzare in favore [REDACTED], nat. a [REDACTED] (il [REDACTED]), componente del nucleo familiare (nipote superstite) del [REDACTED] defunto [REDACTED], la voltura dell'atto di Concessione Amministrativa relativo all'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale, sito in Sant'Antioco nella Via [REDACTED], n. [REDACTED], P. [REDACTED] Int. [REDACTED] – distinto in catasto Fabbricati al Fg. [REDACTED] Mapp. [REDACTED], sub. [REDACTED], Cat. [REDACTED], Cons. [REDACTED] - Sup. [REDACTED] mq. Rendita € [REDACTED];

3. di considerare alla data di emanazione del presente provvedimento, quale composizione stabile del nucleo familiare, occupante l'alloggio sopra citato e destinatari dell'applicazione della normativa di gestione, le seguenti persone:

- ☐ [REDACTED] - CF [REDACTED] ([REDACTED]);
- ☐ [REDACTED] - CF [REDACTED] ([REDACTED]);

4. di considerare, tutti i componenti il nucleo familiare di cui sopra, obbligati in solido con il concessionario al pagamento del canone d'uso nei confronti dell'Ente;

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

5. di predisporre gli atti conseguenti per il rilascio dell'atto di Concessione Amministrativa;
6. di apportare le variazioni di carattere gestionale che conseguono;
7. di inviare il presente provvedimento all'interessata;
8. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Redattore: LUSCI MARIA DOLORES

Sant'Antioco, Lì 20/07/2021

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
FADDA MARGHERITA
con firma digitale

Determinazione del Responsabile di Servizio